



**Veurne Snack Foods bv
Pepsico Group**

Albert I laan 33
8630 Veurne

Uitbreiding productiecapaciteit

**Project-MER
Niet-technische samenvatting**

Referentie: 210483

Datum: 05/02/2025



BOVA ENVIRO+ NV
Maatschappelijke zetel
Wellingstraat 102
9070 Destelbergen
T +32 9 210 28 60

Kantoren
8800 Roeselare – Kwadestraat 151a bus 31/32 – T +32 51 26 46 00
9120 Beveren – Stationsstraat 60 – T +32 3 750 95 80
8400 Oostende – Rietstraat 11 bus 3 – T +32 59 24 29 60
5020 Namur – Avenue d'Ecolys 2 bte 12 – T +32 475 82 60 34

info@bovaenviroplus.be – www.bovaenviroplus.be

Initiatiefnemer

Veurne Snack Foods bv Pepsico Group

Albert I laan 33
 8630 Veurne
 Tel: +32 (0)58 31 01 11
 Fax: +32 (0)58 31 17 37
 KBO-nummer: 0462.467.195
 VE-nummer: 2.085.473.472

Contactpersonen:

Arne Dumarey – Milieucoördinator
 Email: arne.dumarey@pepsico.com

Ben Philips – E2E Supply Chain Director
 Email: ben.philips@pepsico.com

Kristien Lapère – extern milieuaanspreekpunt (BOVA ENVIRO+ NV)
 Email: Kristien.lapere@bovaenviroplus.be

Team van deskundigen

Deskundige	Discipline(s)	Geldigheidsdatum erkenning EDA-nummer	Handtekening
Gwynet Leyre i.s.m. Ann Top	<u>MER-coördinator</u> <u>Mens-gezondheid</u>	Onbepaalde duur GOP/ERK/MERCO/2019/00008 onbepaalde duur GOP/ERK/MER/2020/00006	
Nico Raes (OLFASCAN)	<u>Lucht</u> Deeldomein luchtverontreiniging en geur	Onbepaalde duur EDA-789	
Rilke Raes (OVADIS)	<u>Water</u> Deeldomein oppervlakte- en afvalwater	Onbepaalde duur EDA-777	
Christian Busschots (Acoustical Engineering) i.s.m. Christophe Debonne (EOS Acoustics)	<u>Geluid</u>	onbepaalde duur EDA 371 EDA 790	
Sander Vonck (Traject) i.s.m. Pieter Bulcke en Maxime Vanparys	<u>Mobiliteit</u>	Onbepaalde duur GOP/ERK/MER/2021/000001	

INHOUD

INHOUD.....	3
1 INLEIDING	5
2 ALGEMENE DOELSTELLINGEN – M.E.R.-PLICHT	5
3 PROJECTBESCHRIJVING	6
3.1 Beschrijving van de huidige situatie	6
3.1.1 Situering	6
3.1.2 Productie	6
3.1.3 Ondersteunende activiteiten en installaties	8
3.1.4 Grondstoffen en materiaalstromen	9
3.1.5 Energie	9
3.1.6 Werkregime en transporten	9
3.2 Beschrijving van de geplande situatie	10
3.2.1 Uitbreiding productiecapaciteit	10
3.2.2 Uitbreiding logistieke activiteit ('palletiseercapaciteit')	10
3.2.3 Tweede vergister	10
3.2.4 Biomethaangasinstallatie	10
3.2.5 Hergebruik gezuiverd afvalwater en condenswater ('effluentwater')	11
3.2.6 Lozing op rioolwaterzuiveringsinstallatie	11
3.2.7 Uitbreiding koeling en ventilatiecapaciteit	11
4 ALTERNATIEVEN	11
4.1 Nulalternatief	11
4.2 Uitvoeringsalternatieven	11
5 MILIEUEFFECTVOORSPELLING EN -BEOORDELING	11
5.1 Discipline Mens – Mobiliteit	11
5.1.1 Beschrijving van de referentiesituatie	11
5.1.2 Effectbepaling en -beoordeling	12
5.1.3 Milderende maatregelen, aanbevelingen en monitoring	13
5.2 Discipline Lucht	13
5.2.1 Beschrijving referentiesituatie	13
5.2.2 Effectbepaling en -beoordeling	13
5.2.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen	14
5.3 Discipline Geluid	14
5.3.1 Beschrijving referentiesituatie	14
5.3.2 Effectbepaling en -beoordeling	15
5.3.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen	15
5.4 Discipline Oppervlaktewater	15
5.4.1 Beschrijving referentiesituatie	15
5.4.2 Beschrijving en beoordeling geplande situatie	16
5.4.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen	17
5.4.4 Monitoring en postevaluatie	17
5.5 Discipline Bodem en grondwater	17
5.5.1 Beschrijving referentiesituatie	17
5.5.2 Effectbepaling en -beoordeling	18
5.5.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen	18
5.6 Discipline Mens – Gezondheid	18
5.6.1 Beschrijving van de referentiesituatie	18
5.6.2 Effectbepaling en -beoordeling	19
5.6.2.1 Luchtkwaliteit	19

5.6.2.2	Geurhinder.....	19
5.6.2.3	Geluidshinder.....	19
5.6.2.4	Veiligheidsaspecten.....	19
5.6.3	Milderende maatregelen en aanbevelingen	20
5.7	Discipline Biodiversiteit	20
5.7.1	Beschrijving referentiesituatie.....	20
5.7.2	Effectbepaling en -beoordeling	20
5.7.3	Milderende maatregelen en aanbevelingen	21
5.8	Discipline Landschap, Bouwkundig Erfgoed en Archeologie	21
5.8.1	Beschrijving referentiesituatie.....	21
5.8.2	Effectbepaling en -beoordeling	21
5.8.3	Ontwikkelingsscenario's	22
5.8.4	Milderende maatregelen en aanbevelingen	22
5.1	Discipline Mens – ruimtelijke aspecten	22
5.1.1	Beschrijving referentiesituatie.....	22
5.1.2	Effectbepaling en -beoordeling	22
5.1.3	Milderende maatregelen en aanbevelingen	22
6	CONCLUSIE	22

1 INLEIDING

Dit is de niet-technische samenvatting van een milieueffectrapport (MER), m.a.w. een beknopte samenvatting van het eigenlijke milieueffectrapport bestemd voor publiek en belanghebbenden. Een milieueffectrapport is een openbaar document waarin de milieueffecten van een planproces of project en de eventuele alternatieven voor dat planproces of project, worden onderzocht. Het milieueffectrapport beslist niet of het project of planproces een vergunning krijgt, dit wordt beslist door de vergunningverlener die hierbij rekening houdt met milieueffectrapport.

De niet-technische samenvatting heeft als doel om aan publiek en belanghebbenden de relevante informatie uit het milieueffectrapport van het project of plan te communiceren en hiermee de publieke participatie in het vergunningsproces te bevorderen. Voor de uitgebreide technische informatie moet u het eigenlijke milieueffectrapport raadplegen.

2 ALGEMENE DOELSTELLINGEN – M.E.R.-PLICHT

Veurne Snack Foods bv (onderdeel van PepsiCo) is een voedselproducent, gelegen aan de Albert I laan 33 te 8630 Veurne. Veurne Snack Foods produceert chips en andere snacks en wenst het productievolume uit te breiden van ca. 81.000-83.000 ton/jaar naar 115.000 ton/jaar. Voor deze capaciteitsverhoging worden enerzijds bestaande chipslijnen, die op vandaag al vergund zijn maar nog niet op maximumcapaciteit worden benut, gebruikt en anderzijds zal ook een huidige chipslijn vervangen worden door een chipslijn met een hogere productiecapaciteit. Een tweede chipslijn zal tevens vervangen worden om meer variëteit in de producten te kunnen aanbieden. Ook de logistieke capaciteit wordt hierbij uitgebreid. Verder wenst het bedrijf in te zetten op duurzamer watergebruik, waarbij hemelwater en condenswater van het productieproces hergebruikt zullen worden en er voorzien wordt in een CCRO-installatie¹.

Hiervoor is een aanpassing van de bestaande omgevingsvergunning vereist. Om een gewijzigde omgevingsvergunning voor de verhoogde productiecapaciteit aan te vragen, is een project-MER vereist, gelet op het MER-decreet van 2004.

Het 'MER-decreet' of *Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004* vermeldt de categorieën van projecten die onderworpen zijn aan milieueffectrapportage. In dit besluit worden de projecten opgedeeld in Bijlage I - projecten (MER steeds vereist), Bijlage II - projecten (onthefving van MER-plicht mogelijk na gemotiveerd verzoek) en Bijlage III – projecten (project-m.e.r.-screening). Voor voorliggend project zijn onderstaande categorieën van toepassing:

- **Bijlage II, categorie 7b** 'Inrichtingen voor het conserveren van dierlijke en/of plantaardige producten met een productiecapaciteit van 100.000 ton per jaar of meer
- **Bijlage II, categorie 13b** 'Wijziging en uitbreiding van projecten van bijlage I, II of III, waarvoor reeds een vergunning is afgegeven, die zijn of worden uitgevoerd, wanneer die wijziging of uitbreiding aanleiding geeft tot een overschrijding van de in bijlage II genoemde drempelwaarden (niet in bijlage I of in rubriek 13a) van bijlage II opgenomen wijziging of uitbreiding). Van deze overschrijding van de drempelwaarde is sprake ofwel als de drempelwaarde van bijlage II voor het eerst wordt overschreden door het samenvoegen van de reeds vergunde en de nog te vergunnen activiteiten (= project) ofwel als de verschillende uitbreidingen samen, sinds de laatste verleende ontheffing of goedgekeurd MER (voor zover deze bestaan) groter zijn dan de drempelwaarde van bijlage II.

Voor projecten uit bijlage II kan men opteren om een ontheffing van de MER-plicht aan te vragen. Omdat er echter voor deze inrichting in het verleden nog geen MER werd opgesteld, wordt geadviseerd om voor deze aanvraag meteen een volledig project-MER op te stellen.

Het is de bedoeling van het MER om na te gaan of het geplande project voldoet aan de geldende wetgeving, te onderzoeken of er door de exploitatie schadelijke effecten voor het milieu kunnen ontstaan

¹ Closed Circuit Reverse Osmose

en op welke wijze eventuele effecten kunnen voorkomen of gemilderd worden. Om de impact van het project in kaart te brengen, wordt de geplande situatie (= situatie na uitvoering van het project) vergeleken met de referentiesituatie². Gezien voorliggend project een uitbreiding betreft, is de referentiesituatie hier de huidige vergunde situatie. Op de site zijn recent verschillende projecten reeds vergund en momenteel in opbouw, waardoor de huidige situatie afwijkt van de vergunde situatie. Waar dit relevant is voor de effectbespreking wordt dit gekaderd.

De impact wordt per effectgroep binnen milieudisciplines beoordeeld met een zevendelig beoordelingskader door een deskundige in de desbetreffende discipline:

- 3 Aanzienlijk negatief
- 2 Negatief
- 1 Beperkt negatief
- 0 Verwaarloosbaar of geen effect
- +1 Beperkt positief
- +2 Positief
- +3 Aanzienlijk positief

Vervolgens worden waar nodig en waar mogelijk milderende maatregelen voorgesteld om de impact te voorkomen of beperken.

Met voorliggende uitbreidingsaanvraag wordt Veurne Snack Foods ingedeeld als een *GPBV-inrichting*³. Deze klassering heeft bepaalde gevolgen inzake milieuverplichtingen en onderzoek naar mogelijke bronnen van emissies en verontreinigingen. In het MER worden de processen getoetst aan de toepasselijke *Beste Beschikbare Technieken*.

3 PROJECTBESCHRIJVING

3.1 Beschrijving van de huidige situatie

3.1.1 Situering

Het voedingsbedrijf bevindt zich in de Albert I laan 33 te Veurne, ook gelegen langs de Vooruitgangstraat en Kalkovernstraat, en zal de activiteiten ook op deze locatie verderzetten. Het terrein ligt in de bestemmingszone 'gebied voor milieubelastende industrie' op het gewestplan Veurne – Westkust. De bestemming is niet gewijzigd door een BPA of RUP⁴.

Het projectgebied ligt binnen het bedrijventerrein 'Industrieterrein I' en is omgeven door verschillende bedrijven. De dichtstbij gelegen woningen bevinden zich ca. 50 m ten noorden van de site. In die woonwijk bevinden zich twee opvanginitiatieven voor baby's en kleuters. De meest nabij gelegen school is gelegen op ca. 135 m ten noordoosten van de site. Andere zorginstellingen liggen op meer dan 750 m van de site.

3.1.2 Productie

Voor de beschrijving van het productieproces wordt een onderscheid gemaakt tussen de chips-, snacks- en logistieke afdeling van het bedrijf. Van de ca. 81.000 ton die het bedrijf momenteel gemiddeld op jaarbasis produceert, bestaat de productie voor ongeveer de helft uit chips en de helft uit andere snacks.

De productie van 'standaard' Lays chips gebeurt in volgende stappen (productielijn 1, 3 en 4):

² De referentiesituatie is de toestand van het studiegebied waarmee de geplande situatie wordt vergeleken om de effectbeoordeling te kunnen uitvoeren

³ GPBV = Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging

⁴ BPA = bijzonder plan van aanleg

RUP = ruimtelijk uitvoeringsplan

Een RUP of BPA kan de gewestplanbestemming, die dateert van de tweede helft van de 20ste eeuw, verfijnen of wijzigen.

- aanvoer van aardappelen door vrachtwagens, intern getransporteerd met transportbanden doorheen spoeling waarbij steentjes en dergelijke worden verwijderd;
- schillen met *peelers* en snijden van aardappelen in trommels met messen;
- wassen van de aardappelschijfjes in koud water– hierbij wordt zetmeel weggespoeld;
- bakken in oven in plantaardige olie;
- op smaak brengen met kruiden in roterende trommels;
- inpakken in zakken met toevoeging van stikstof (voor de creatie van een beschermde atmosfeer) en vervolgens in kartonnen dozen;
- in de logistieke zone ten slotte worden de dozen gestapeld op paletten om te worden vervoerd.

De productie van *Oven Baked chips* gebeurt in volgende stappen (lijn 5):

- aanvoer van grondstoffen: o.a. aardappelvlokken, zetmeel, suiker, zonnebloemolie, water;
- vermengen tot een deeg en maken van de gewenste vorm;
- bakken in eerste oven op gas;
- vormen van de kromming in de chips met *curler*;
- bakken in tweede oven op gas;
- op smaak brengen met kruiden in roterende trommels;
- inpakken in zakken en vervolgens in kartonnen dozen;
- in de logistieke zone ten slotte worden de dozen gestapeld op paletten om te worden vervoerd.

De productie van *Grills, Fritelle & Cheetos* gebeurt in volgende stappen (lijn 6):

- aanvoer van grondstoffen: o.a. maïs, tarwebloem, aardappelgranulen, water...;
- vermengen tot een deeg en maken van de gewenste chipsvorm in mal onder hoge druk;
- drogen in een hete luchtoven;
- op smaak brengen met kruiden in roterende trommels;
- inpakken in zakken en vervolgens in kartonnen dozen;
- in de logistieke zone ten slotte worden de dozen gestapeld op paletten om te worden vervoerd.

De productie van *Doritos (= tortillachips)* gebeurt in volgende stappen (lijn 7 en 11):

- aanvoer van maïs;
- koken, weken, spoelen en malen van de maïs in water;
- vermengen tot een deeg en maken van de gewenste vorm in roterende mal;
- toasten met infrarood en directe vlam;
- bakken in oven in plantaardige olie;
- op smaak brengen met kruiden in roterende trommels;
- inpakken in zakken met toevoeging van stikstof (voor de creatie van een beschermde atmosfeer) en vervolgens in kartonnen dozen;
- in de logistieke zone ten slotte worden de dozen gestapeld op paletten om te worden vervoerd.

De productie van *Bugles & MamaMia's* gebeurt in volgende stappen (lijn 8):

- aanvoer van halfabricaten (deeg in vormpjes);
- bakken in oven in plantaardige olie;
- op smaak brengen met kruiden in roterende trommels;
- inpakken in zakken met toevoeging van stikstof (voor de creatie van een beschermde atmosfeer)) en vervolgens in kartonnen dozen;
- in de logistieke zone ten slotte worden de dozen gestapeld op paletten om te worden vervoerd.

De productie van halfabricaten voor *Nibbitts* gebeurt in volgende stappen (lijn 10):

- mengen van de ingrediënten tot een deeg;
- persen van deeg doorheen een mal;
- drogen van de pellets met warme lucht;
- inpakken in kartonnen dozen om te worden vervoerd voor afbakken in andere fabriek;

Het verpakken op paletten in de logistieke zone gebeurt automatisch. Via rollentransport worden paletten naar een laadzone voor vrachtwagens gevoerd voor transport naar de distributiecentra. In 2023 is een nieuw verpakings- en logistiek magazijn vergund en zullen de paletten meteen naar het magazijn gevoerd worden om ter plekke opgeslagen of direct per land geladen te worden.

3.1.3 Ondersteunende activiteiten en installaties

In het WWT⁵ worden het afvalwater alsook het organisch afval uit productie verwerkt. Ten eerste worden vrijgekomen interne afvalstromen gefermenteerd en omgezet naar biogas en digestaat:

- bio-afvalstromen (enkel intern afval) worden getransporteerd en samengebracht in een mengtank;
- het afval wordt gemengd tot een slurry en vervoerd naar de fermentatietank om te vergisten;
- in deze tank transformeren micro-organismen de slurry in biogas;
 - o Door toename van productievolume doorheen de jaren overstijgt het aanbod aan slurry de verwerkingscapaciteit van de fermentatietank. Hierdoor wordt een deel van deze materie extern afgevoerd.
 - o De tank wordt op temperatuur gehouden via de restwarmte van de cogenerator die biogas omzet naar warmte en elektriciteit
- het materiaal dat overblijft na fermentatie van de bio-afvalstromen heet *digestaat*. Dit digestaat wordt ontwaterd in een centrifuge en verder gedroogd in een droger. Het resterende digestaat wordt naar een mestverwerker afgevoerd. Het afvalwater van de centrifuge komt toe in stap 3a van de waterzuivering (zie verder);
- het biogas wordt ontwazvael met behulp van het slib uit de waterzuivering;
- het gas wordt ten slotte gekoeld, zodat het water condenseert en uit het biogas kan worden verwijderd.

Biogas wordt gebruikt om elektriciteit of warmte op te wekken op de site. Met een WKK⁶ en verbranding in een biogasbrander, kan energie uit het biogas worden gerecupereerd. Deze wordt bijvoorbeeld gebruikt om de thermische olie van lijn 4 te verwarmen.

Het tweede onderdeel van de waste water treatment betreft de waterzuivering. Deze verloopt via onderstaande processen:

- 1) voorzuivering:
 - a) water van het wassen van aardappels wordt gespoeld en gezeefd waarbij stukjes aarde, hout, steentjes ... worden verwijderd. Daarna bezinken kleinere vaste deeltjes tot slib, waarna het resterende water wordt afgefilterd;
 - b) water dat vrijkomt bij het snijden van aardappelen is zeer rijk aan zetmeel. Dit zetmeel wordt in een 'hydrocycloon' gescheiden van het water en opgehaald;
gezuiverd water van bovenstaande stappen wordt hergebruikt als spoelwater tijdens de schil stap;
 - c) water dat vrijkomt bij het schillen van aardappelen bevat stukjes schil en zetmeel. Deze worden verwijderd in een zeefpers. Het zetmeel bezinkt en wordt naar de biogasinstallatie verpompt;
 - d) het maïsafvalwater wordt eerst pH-geneutraliseerd en vervolgens tot slib geperst, dat naar de biogasinstallatie wordt verpompt;
gezuiverd water van bovenstaande stappen wordt verpompt naar de conditioneringstank (2a);
 - e) vetrijk afvalwater wordt apart opgevangen. Het vet wordt afgeschraapt na flotatie in een rustbekken en naar de biogasinstallatie verpompt. Het ontvette water wordt verpompt richting de *caustic putten*;
 - f) samen met het ontvette water, wordt het reinigingswater van de fabriek naar de *caustic putten* verpompt, waarbij resterende vetten worden afgeschraapt. Dit water stroomt door naar de aërobe zuivering;
- 2) anaërobe (zuurstofarme) zuiveringsproces:
 - a) water uit stappen 1c en 1d stroomt samen in een conditioneringstank. Het verzuurde afvalwater wordt deels verpompt naar de anaërobe reactor en deels de aërobe zuivering;
 - b) het water wordt opgewarmd tot 37°C en in de anaërobe reactor breken micro-organismen de organische vervuiling af tot biogas. Het gezuiverde water wordt verpompt naar de aërobe zuivering;

⁵ Waste Water Treatment

⁶ Warmtekrachtkoppeling

3) aërobe (zuurstofrijke) zuivering:

- a) het water uit stap 1f, 2a en 2b wordt, samen met water van de fermentatietank uit de WWT en reinigingswater van de hergebruikinstallatie (zie verder) opgevangen in de *aërobe reactor* (een tank waar voortdurend zuurstof in wordt toegediend);
- b) in de aërobe reactor breken micro-organismen die goed gedijen onder zuurstofrijke omstandigheden, de verontreiniging in het water af. Stikstof, koolstof en fosfor worden neergeslagen of door de organismen opgenomen;
- c) in een volgende tank bezinkt het slib van de zuivering uit het biologisch gezuiverde water en wordt dit terug verpompt naar de aërobe zuivering;
- d) Dit water wordt verder gezuiverd tot drinkbaar water in een hergebruikinstallatie, geëxploiteerd door Azulatis en Aquaduin. Dit water van drinkwaterkwaliteit kan worden hergebruikt als eigen watervoorziening van Veurne Snack Foods. Hierdoor moet er minder water worden geloosd op het Lokanaal en moet minder stadswater worden afgetapt.

Enkele optimalisaties werden recent in gebruik genomen:

- installatie die bezinkbare stoffen en vet beter verwijdt ('DAF'⁷), met pompen en centrifuge, wat de anaërobe reactor minder zal belasten;
- 'MBR'⁸ die met filtermembranen en een vacuümpomp een betere scheiding van niet-opgeloste of zwevende stoffen kan teweegbrengen, wat voor meer stabiele meetwaarden en kwaliteitsgaranties van de lozingsnormen zorgt.

3.1.4 Grondstoffen en materiaalstromen

Bij de productieprocessen uitgevoerd bij Veurne Snack Foods bv, worden grondstoffen (zoals aardappelen, maïs, olie, zout, kruiden, ...) gebruikt. Daarnaast zijn er hulpstoffen nodig voor de verdere verwerking van de producten (etiketten, tape, karton ...), hulpstoffen voor de waterzuiveringsinstallatie (FeCl₃, zuren, basen, polymeren) en reinigingsproducten.

Zoals hierboven beschreven, wordt een deel van de biologische afvalstoffen herwerkt tot biogas in de eigen installatie. Andere afvalstromen worden opgehaald door een erkend verwerker.

3.1.5 Energie

Het energieverbruik binnen Veurne Snack Foods is hoofdzakelijk bestemd voor de productieprocessen en de waterzuiveringsinstallatie. Een aanzienlijk deel van die energievraag wordt ingevuld door de eigen biogasproductie.

Bij het productieproces komt veel warmte vrij die gedeeltelijk wordt benut voor de verwarming van burelen, magazijnen, laadkade en het warme reinigingswater. De resterende warmte wordt aangewend in het warmtenet voor de woonwijk in het Suikerpark.

3.1.6 Werkregime en transporten

Momenteel werken er bij Veurne Snack Foods bv in totaal ongeveer 660 werknemers (incl. interims). Op weekdays zijn dit er overdag een 200-tal en buiten standaard kantooruren zijn dat er ongeveer 140. De productie verloopt in 3 shifts van 5u tot 13u, van 13u tot 21u en van 21u tot 5u in de week en in shifts van 5u tot 17u en van 17u tot 5u tijdens het weekend. Daarnaast is er ook een ploeg actief tijdens de kantooruren.

Bij Veurne Snack Foods bv vinden volgende transporten plaats:

- Aanvoer van grondstoffen en hulpstoffen (gemiddeld ca. 14.000 transporten per jaar)
- Afvoer van afgewerkte producten (gemiddeld ca. 27.000 transporten per jaar) en afvalstoffen (gemiddeld ca. 1900 transporten per jaar)
- Verkeer gegenereerd door werknemers en bezoekers

⁷ Dissolved Air Flotation

⁸ Membraanbioreactor

Aan- en afvoer gebeurt 24/7. Op weekend- en feestdagen wordt dit beperkt tot het minimum noodzakelijke. Voor personeel zijn er 279 parkeerplaatsen voorzien en 105 fietsenstalplaatsen. Voor de bouw aan het nieuwe magazijn (JULIAN-project, eerder vergund), worden ook 42 extra parkeerplaatsen en 20 fietsstalplaatsen voorzien. Er zal ook voorzien worden om een fietspad aan te leggen op het eigen terrein om de fietsers van afrit Oostduinkerke meteen na de brug op eigen terrein te laten fietsen i.p.v. op de Albert I-laan. Bij deze projecten wordt de ingang voor personen gewijzigd. De toegang voor vrachtverkeer wordt zo gescheiden van het personenverkeer. Met dit nieuwe gebouw zal het afhalen van de afgewerkte producten en het leveren van verpakkingsmateriaal gebeuren ter hoogte van de kades van dit nieuwe gebouw. Het aanleveren van ingrediënten blijft op dezelfde locatie als vandaag.

3.2 Beschrijving van de geplande situatie

In de geplande situatie wordt geen ruimtelijke uitbreiding van de site voorzien: alle nieuwe installaties en processen zullen in de huidige site worden ingepast. Wel wordt capaciteitsuitbreiding voorzien, die gepaard gaat met stappen inzake duurzaamheid. Hieronder worden de deelprojecten opgesomd.

Er worden verschillende ingrepen in het ontwerp voorzien om hinder en andere omgevingseffecten minimaal te houden, hiervoor wordt naar de betreffende disciplines verwezen.

3.2.1 Uitbreiding productiecapaciteit

Om de productievolumes te verhogen wordt er ingezet op een normale groei en uitbreiding van werktijden en door een bestaande chipslijn te vervangen door een meer efficiënte lijn, met een lager gas- en waterverbruik. Hierdoor zou de totale jaarproductie stijgen van 81.000 tot 115.000 ton en de maximale dagproductie van 221 tot 360 ton. De materiaalstromen (grondstoffen, afvalstoffen) zullen evenredig toenemen. Ook het energieverbruik wordt geacht evenredig toe te nemen met de productie.

Wat betreft personeel zal de uitbreiding van de productievolumes leiden tot een uitbreiding van het aantal werknemers tot een kleine 800-tal, geleidelijk over de jaren heen. Het bijkomend personeel is vooral nodig voor de productielijnen.

Door de geplande groei zal het vrachtverkeer voor de aanlevering van grondstoffen evenredig toenemen, met een 50-tal vrachtwagens per dag extra. Dit is een stijging met ongeveer 40% t.o.v. huidige hoeveelheid transport. Ook de andere deelprojecten kunnen de vrachtbewegingen (beperkt) beïnvloeden: met een toename in het aantal aangevoerde hulpstoffen, maar ook een afname in afvaltransporten.

3.2.2 Uitbreiding logistieke activiteit ('palletiseercapaciteit')

De huidige capaciteit van het stapelen van paletten is een knelpunt om de capaciteit te kunnen verhogen. Hiervoor worden nieuwe 'palletiseerunits' voorzien op de plaats waar het huidige hoogbouwmagazijn zich bevindt. Dit magazijn wordt na realisatie van het nieuwe magazijn volledig buiten dienst gesteld.

3.2.3 Tweede vergister

De huidige vergistingsinstallatie van de biogasinstallatie heeft niet voldoende capaciteit om alle bioafval te verwerken, zeker niet na uitbreiding. Het plan is om een tweede vergister te voorzien om de biologische afvalstroom die nu wordt afgevoerd te verwerken.

3.2.4 Biomethaangasinstallatie

Het plan is om het biogas dat vrijkomt uit de tweede vergister te zuiveren tot biomethaan. Dit biomethaan kan een deel van het natuurlijk aardgas vervangen.

3.2.5 Hergebruik gezuiverd afvalwater en condenswater ('effluentwater')

De huidige effluenthergebruikinstallatie laat toe tot ca. de helft van het gezuiverd afvalwater te hergebruiken in het productieproces. Een hoger hergebruik is mogelijk door de bestaande filtratie-installatie uit te breiden. Hoger hergebruik van afvalwater alleen volstaat niet om de beoogde vermindering aan stadswaterverbruik te realiseren. Daarom worden ook twee andere, nieuwe waterbronnen aangeboord: regenwater van de eigen site en condenswater van de aardappelen. Er worden nieuwe installaties voorzien om deze op te vangen, te koelen en naar het proces te leiden, indien nodig na zuivering in de bestaande waterzuiverinstallatie. De Watergroep begeleidt de technische aspecten bij dit proces.

3.2.6 Lozing op rioolwaterzuiveringsinstallatie

Overtollig water wordt momenteel op de Lovaart geloosd. Er is een noodaansluiting op de rioolwaterzuiveringsinstallatie van Wulpen. Na ingebruikname van de nieuwe processen rond duurzaam watergebruik (zie bovenstaande), zou minder water geloosd worden, maar dat heeft wel tot gevolg dat de concentraties van de nog aanwezige (verontreinigende) stoffen relatief hoger zijn. Er zal daarom een loskoppeling van de Lovaart gebeuren en aansluiting op enkel de rioolwaterzuivering.

3.2.7 Uitbreiding koeling en ventilatiecapaciteit

In de komende jaren wordt sterk geïnvesteerd in een uitbreiding van de koeling en ventilatiecapaciteit. Hiermee wil het bedrijf een aangenaam binnenklimaat garanderen. Concreet zal de ingeblazen luchtcapaciteit quasi verdubbeld worden en worden adiabatische koeleenheden bijgeplaatst.

4 ALTERNATIEVEN

4.1 Nulalternatief

Het nulalternatief is het niet verhogen van de productiecapaciteit en het niet uitvoeren van de projecten in kader van duurzaamheid. Het nulalternatief betreft aldus de actuele vergunde situatie. Het nulalternatief wordt echter niet weerhouden als optie gezien de reeds huidig aanwezige activiteiten, jaarlijkse groei en voorziene budgetten voor duurzamer en efficiënter maken van de site.

Er zijn geen doelstellings- of locatiealternatieven voor dit project.

4.2 Uitvoeringsalternatieven

Een mogelijk uitvoeringsalternatief is het voorzien van een warmtepomp ter vervanging van een van de gasverwarme chipslijnen. Dit betreft een pilootproject. De bakdampen van de bakoven worden gebruikt als warmtebron en via warmtepompcircuits wordt deze energie omgezet tot stoom. Deze stoomgeeft zijn warmte af aan de bakolie en condenseert. Na condensatie blijft het water in het circuit.

5 MILIEUEFFECTVOORSPELLING EN -BEOORDELING

5.1 Discipline Mens – Mobiliteit

5.1.1 Beschrijving van de referentiesituatie

De projectsite is gelegen in het oosten van de stad Veurne. De toegang voor de verschillende vervoerswijzen tot de site is gescheiden. Fietzers hebben de optie om gebruik te maken van de toegang voor personenwagens of de aansluiting op de Albert I-laan te nemen.

Vlakbij de site is de fietssnelweg F35 Torhout-Veurne gelegen (parallel aan spoorweg via Diksmuide). Deze verbindt de site rechtstreeks met het centrum en het station van Veurne (ca. 1,3 km). De site is

bijgevolg goed ontsloten voor wat de fietsers betreft. De omliggende fietsinfrastructuur (in het bijzonder in de Voortgangstraat) wordt echter als weinig kwalitatief (en bijgevolg veilig) beschouwd. Op de site zelf zijn ruime overdekte fietsenstallingen voorzien, net als douches en lockers. Momenteel zijn er 125 fietsenstallingen aanwezig. Op basis van het aantal werknemers en rekening houdend met hun vervoerswijzekeuze en de bezettingsgraad⁹ wordt ingeschat dat er op vandaag minimaal 32 fietsparkeerplaatsen noodzakelijk zijn. Indien rekening gehouden wordt met de 'fietsbevorderende' maatregelen en een buffercapaciteit, zijn er 85 fietsenstallingen nodig.

De site wordt voor gemotoriseerd verkeer ontsloten door de Vooruitgangstraat, die aantakt op de Albert I-laan (N390) en vervolgens de Brugsesteenweg (N35). Via de N390 kan aangetakt worden op het hoger wegennet via de Europalaan (N8) en nadien de E40 in zuidelijke richting van de projectsite. De wegen zijn in relatief goede staat. Ze zijn ruim gedimensioneerd en aangepast aan de draaicirkels van vrachtwagens.

Om de huidige verkeersdruk in de omgeving in kaart te brengen werden verkeersstellingen uitgevoerd aan de ontsluitende kruispunten en de Albert I-laan. Deze bevestigen dat er in de omgeving van de site momenteel een vlotte doorstroming voor gemotoriseerd verkeer is. De verkeersstromen afkomstig van de site bestaan enerzijds uit vrachtverkeer (ca. 113 vrachtwagens/dag) en anderzijds de stromen afkomstig van de werknemers. De grootste verkeersstroom gerelateerd aan de site wordt verwacht bij de shiftwissel, maar ook dan is er een vlotte doorstroming. Het vrachtverkeer verloopt meer verspreid over de dag en in mindere mate 's avonds en 's nachts.

Parkeren voor wagens gebeurt in de nieuwe parkeertoren, waar plaats is voor 200 auto's. Op de site zijn nog 79 reguliere parkeerplaatsen aanwezig voor werknemers en 12 plaatsen voor bezoekers. Ter hoogte van het nieuwe logistiek gebouw dat momenteel in opbouw is, worden nog 42 bijkomende parkeerplaatsen voorzien. In totaal zijn er dus 321 parkeerplaatsen aanwezig. Rekening houdend met het aantal werknemers, bezoekers, de vervoerswijzekeuze en de bezettingsgraad werd berekend dat er 301 parkeerplaatsen noodzakelijk zijn in de huidige vergunde situatie¹⁰.

Op de site zijn momenteel een 60-tal parkeerplaatsen voor vrachtwagens/trailers aanwezig. Dit aantal wijzigt niet met de realisatie van het logistieke gebouw, maar de locatie zal wel wijzigen. Er zijn 4 ruime wachtplaatsen voorzien voor aankomende vrachtwagens.

5.1.2 Effectbepaling en -beoordeling

De ontsluiting van de site zal niet wijzigen in de geplande situatie ten opzichte van de huidige vergunde situatie. Er worden evenmin wijzigingen naar parkeerplaatsen voorzien.

Er zullen in de geplande toestand ongeveer een kleine 800 werknemers op de site worden tewerkgesteld. Het bezoekersaantal blijft gelijk. Rekening houdend met het aantal werknemers, bezoekers, de vervoerswijzekeuze en de bezettingsgraad bedraagt de parkeerbehoefte in de geplande situatie 304 parkeerplaatsen voor wagens. Hieraan wordt ruimschoots voldaan met de 321 parkeerplaatsen. Dit wordt positief beoordeeld. Er wordt wel op aangestuurd fietsen of andere duurzame vervoerswijzen te blijven aanmoedigen. Voor fietsers zal de parkeerbehoefte stijgen naar 87 fietsparkeerplaatsen, waar eveneens ruimschoots aan voldaan wordt met de 125 fietsparkeerplaatsen. Dit wordt als positief beoordeeld. De kwaliteit en bereikbaarheid van de fietsenstallingen op de site is goed.

Naast de bijkomende personeelsbewegingen worden door de voorliggende projecten ca. 50 bijkomende vrachtwagen per dag verwacht (ca. 40 % toename). Het totaal aantal bijkomende transporten zal de verkeersafwikkeling in de omgeving niet aanzienlijk wijzigen.

Er wordt aanbevolen om ook de parkeerplaatsen voor vrachtwagens met 40% te laten toenemen – of beperkt indien de huidige plaatsen reeds ruimschoots volstaan. In de mate van het mogelijke kan ook gestuurd worden in tijdstippen van transporten of in verblijfsduur.

⁹ Hierbij wordt rekening gehouden met onder meer werkregimes, verlof, ziekte en thuiswerk

¹⁰ De parkeerbehoefte is hoger dan het aantal personeelsleden omdat er met overlap tijdens de shiftwissels rekening moet worden gehouden

Gezien het verkeer geen woonomgeving of kwetsbare gebieden kruist, wordt de impact op de leefomgeving door het verkeer neutraal beoordeeld.

5.1.3 Milderende maatregelen, aanbevelingen en monitoring

Milderende maatregelen zijn bij deze discipline niet vereist, maar wel kunnen enkele aanbevelingen worden gedaan. Aanbevelingen zijn geen noodzaak, maar betreffen ingrepen die getroffen kunnen worden om de effecten op de omgeving verder te verkleinen.

Aanbevelingen voor de overheid en wegbeheerder:

- Fiets- en voetgangersinfrastructuur in de industriezone kwalitatief in te richten en zo veilig mogelijk te maken. In tussentijd kan het ook aangewezen zijn om de verkeerssnelheid in de Vooruitgangstraat/Nijverheidsstraat te monitoren en te handhaven.

Aanbevelingen voor de initiatiefnemer:

- Aanstellen van een mobiliteitscoördinator die in overleg met directie en medewerkers maatregelen kan helpen implementeren die duurzame vervoerswijzen stimuleren (bv. Bijkomende fietsvoorzieningen en carpooling stimuleren);
- Bijkomend ruimte te voorzien of te reserveren voor nieuwe fietsenstallingen om een nverdere groei van het fietsgebruik op te vangen en deze kwalitatief in te richten. Op heden zijn er ook voldoende douches en kleedkamers voorzien alsook lockers om dingen in te bewaren;
- Het aanbieden van een fietsleaseprogramma's/bedrijfsfietsen. Er kunnen acties voorgesteld worden die dit aanmoedigen;
- Afspraken maken met werknemers en onderaannemers m.b.t. (vracht)verkeer:
 - o Verkeersopleidingen en/of certificaten voor (vrachtwagen)chauffeurs van onderaannemers (bv. training duurzaam en defensief rijden, hoffelijkheidscharter, verkeersveiligheid ...);
 - o Spreidingsplan voor vrachtverkeer opstellen en afdwingen;
- Behoud van de klachtenmonitoring van het bedrijf met ook een aanspreekpunt mobiliteit binnen het bedrijf;
- Maximaal inzetten op duurzaam (bv. elektrisch) en efficiënt transport voor de volledige vloot;
- Erop toezien dat vrachtwagens niet parkeren op de groene looplijnen voor voetgangers.
- Aantal parkeerplaatsen voor vrachtwagens monitoren en eventueel verhogen. Daarnaast indien nodig maatregelen nemen om het vrachtverkeer voldoende te spreiden en de verblijfsduur op de site zo efficiënt mogelijk te laten verlopen. Het is ook aangewezen om te monitoren dat vrachtwagens op het eigen terrein wachten en niet op de openbare weg.

5.2 Discipline Lucht

5.2.1 Beschrijving referentiesituatie

Uit de kaart met de jaargemiddelde concentraties blijkt dat de huidige milieukwaliteitsnormen voor fijn stof en stikstofdioxide (NO₂) in 2023 niet overschreden werden ter hoogte van het projectgebied en de nabije omgeving. De gemeten gemiddelden blijven onder 80% van de milieukwaliteitsnorm.

Tegen 2030 is er beslist dat de grenswaarden lager moeten liggen om meer afgestemd te zijn op de aanbevelingen van de Wereldgezondheidsorganisatie (WHO). Bij deze aangescherpte waarden, kan vastgesteld worden dat de jaargemiddelde milieukwaliteitsnorm voor PM_{2,5} momenteel wordt overschreden binnen het studiegebied. Voor PM₁₀ en NO₂ worden deze aangescherpte luchtkwaliteitsnormen niet overschreden op basis van de huidige luchtkwaliteit.

5.2.2 Effectbepaling en -beoordeling

Voor de evaluatie van de effecten inzake geur zijn een beperkt aantal snuffelmetingen uitgevoerd. Om de resulterende impact op de omgeving te bepalen wordt het model IMPACT gebruikt, ontwikkeld door het VITO. De geurbronnen op de site komen potentieel van de waterzuivering, vergisting en productiehal, maar in de omgeving werden enkel productiegerelateerde geuren onderscheiden. De geur

waargenomen in de omgeving van Veurne Snack Foods wordt omschreven als 'bakgeur-vettig' en 'kruidig', wat als een neutrale/aangename geur beschouwd kan worden. De impact is aldus beschreven volgens het kader voor de geurcategorie 'neutraal/aangenaam'. De resultaten van de snuffelmetingen werden genoteerd en getoetst aan het aanvaardbaarheids criterium. Er kon een (aanzienlijk) negatief effect worden opgetekend ter hoogte van woningen in de huidige situatie. In de geplande toestand zullen de geurcontouren verder uitbreiden door de productiestijging en wordt dus een grotere geurimpact verwacht.

De voornaamste emissies naar de lucht zijn afkomstig van het verkeer en de stookinstallaties. Alle installaties werken op aardgas, met uitzondering van één brander en de warmtekrachtkoppeling waar hoofdzakelijk biogas gebruikt wordt. Daarnaast zijn er ook nog enkele noodgeneratoren en dieselbrandweerpompen op de site aanwezig, maar die worden normaal gezien niet gebruikt en worden dus niet meegenomen in de verdere evaluatie. In de geplande situatie worden drie branders voor het verwarmen van de kantoorgebouwen vervangen door een warmtepomp en wordt de brander voor de anaërobie niet langer vergund (gezien deze niet meer actief is).

De stikstofemissies zijn eveneens gemodelleerd met het computermodel IMPACT. De gegevens werden aangeleverd door het bedrijf. Het model gaat uit van een continue werking van alle bronnen, wat in realiteit niet het geval is. Het gaat hier dus om een worstcasebenadering. Uit de modellering blijkt dat m.b.t. stikstofoxide (NO₂) geen uurgrenswaarde overschrijdt. Het bedrijf in zijn geheel draagt bij aan impact net buiten het bedrijventerrein en in mindere mate in woongebied (negatief beoordeeld), de geplande situatie draagt hier niet aanzienlijk aan bij ten opzichte van de referentiesituatie. In het scenario waarbij de brander van lijn 3 deels vervangen wordt door een warmtepomp (ook heatpump genaamd) zal er een beperkte daling optreden ten opzichte van de referentiesituatie. Voor dit project zijn dan ook geen milderende maatregelen noodzakelijk. Wel wordt door het bedrijf reeds gezocht naar maatregelen om de totale impact van de site verder te reduceren..

De uitstoot van het verkeer wordt ook gemodelleerd met het computermodel CAR-Vlaanderen, dat aangewezen is voor het modelleren op straten waarbij de bebouwing dicht tegen de weg aanligt. Uit het model blijkt geen bijdrage van de geplande toestand ten opzichte van de referentietoestand inzake emissies. Ook van de parkeerbewegingen is de bijdrage van de bijkomende uitstoot slechts beperkt.

5.2.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen

Inzake mildering van de geurimpact, blijkt het verhogen van de schoorstenen de bijkomende impact van de geplande situatie op te vangen. Dit dient verder opgevolgd te worden.

5.3 Discipline Geluid

5.3.1 Beschrijving referentiesituatie

De beschrijving van de actuele geluidskwaliteit in en rond het projectgebied werd gebaseerd op de strategische geluidsbelastingsskaarten enerzijds en op basis van geluidsmetingen anderzijds. Uit de strategische geluidsbelastingsskaarten voor het wegverkeer blijkt dat in het projectgebied er een belangrijke invloed is van het geluid van de A18/E40 Jabbeke – Veurne en de N35.

Er zijn eerder geluidsmetingen uitgevoerd ter hoogte van de Acacialaan. In 2016 zijn er verschillende maatregelen uitgevoerd om het geluid te beperken. In verschillende auditrapporten bleek dat het omgevingsgeluid nu conform is aan de milieukwaliteitsdoelstellingen voor de omgeving. Naar aanleiding van dit project werd een nieuwe gedetailleerde studie opgemaakt, waarbij er algemeen conformiteit werd vastgesteld, maar ook enkele overschrijdingen aan de Acacialaan en Esdoornlaan, omwille van o.a. enkele nieuwe inrichtingen. In de studie worden enkele maatregelen voorgesteld om het geluid van deze bronnen af te schermen en zo te dempen.

5.3.2 Effectbepaling en -beoordeling

De uitbreiding van de werktijden heeft geen invloed voor de beoordeling van het geluid, aangezien heden ook tijdens alle perioden van het etmaal (dag, avond en nacht) er al productie is.

De vervanging van de chipslijnen heeft als belangrijkste verschil dat de olie niet alleen aan de ingang van de oven aangevoerd wordt, maar ook op 2 andere plaatsen. Hiervoor zijn bijkomende installaties nodig die zich allemaal binnen in het gebouw zullen bevinden, waardoor ze geen invloed hebben op het omgevingsgeluid.

De tweede vergister zal vergelijkbaar zijn met de huidige en niet leiden tot extra geluid. De biomethaaninstallatie heeft een relatief lage geluidsemissie en kan als verwaarloosbaar beschouwd worden. Voor wat betreft bijkomende koeling worden restricties inzake geluidsvermoggenniveau opgenomen in het lastenboek, waardoor er geen bijkomende impact naar de omgeving zal zijn.

Samengevat wordt door de voorgenomen projecten een verwaarloosbare impact op het omgevingsgeluid verwacht.

Omgevingsgeluid kan ook wijzigen door toedoen van verkeer. Gezien er geen nieuwe wegenis wordt aangelegd, zou een volledig geluidsmodel geen duidelijke effecten tonen. De effectbeoordeling baseert zich op de verschillen in verkeersintensiteit en -samenstelling (% zwaar verkeer) op de relevante wegsegmenten tussen de geplande en de referentietoestand volgens de discipline mobiliteit. Uit de gegevens van mobiliteit blijkt dat er slechts een beperkte stijging zal optreden op alle wegsegmenten (Nijverheidsstraat, Alber I-laan). De geluidstoename is minimaal en wordt als verwaarloosbaar beoordeeld.

In het kader van deze studie zijn geen trillingsmetingen uitgevoerd, aangezien er geen aanwijzing is dat er relevante trillingsbronnen aanwezig zijn bij de onderzochte inrichting. In eerdere studies werd reeds geconcludeerd dat de huidige trillingsniveaus in de omgeving laag en beneden de comfortwaarde lagen. Uit gesprekken met bewoners in de omgeving van drukke verkeerswegen is wel gebleken dat er soms klachten van trillingen zijn. Deze klachten situeren zich op plaatsen waar er wegverzakkingen zijn. Met andere woorden, indien het wegdek in goede staat is, zijn er geen klachten.

5.3.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen

Er zijn momenteel geluidsaneringen lopende om de geluidsimpact van de huidige situatie te milderen. In het geluidsrapport stelt de deskundige enkele concrete acties voor:

- Afschermen van condensoren met akoestische panelen of een akoestisch gordijn, ook de onderzijde;
- Afschermen van de luchtaanzuigingen van de radiaalventilator en het plaatsen van een geluidsdemper op de afblaas van een radiaalventilator;
- Afschermen koelmachines met een akoestisch scherm tot boven 1 m van de machines;
- Afschermen van zone B12 met akoestische afschermingen;
- Vervangen van een defecte ventilator door een stiller type.

De lawaaierige ventilator is intussen vervangen. Het afschermen van de condensoren en koelmachines moeten vervolgens prioritair aangepast worden. Deze sanering is lopende.

5.4 Discipline Oppervlaktewater

5.4.1 Beschrijving referentiesituatie

Het afvalwater van de site wordt momenteel geloosd op het Lokanaal. De kwaliteit van het Lokanaal werd eerder als ontoereikend beoordeeld (voornamelijk op basis van de hoeveelheid fosfor en de geleidbaarheid), met overschrijdingen voor verschillende verontreinigende stoffen. In de meetpunten op het oppervlaktewaternet zijn er overschrijdingen voor verschillende stoffen gekend. Bij de lozing op het

Lokanaal dient rekening gehouden te worden met vastgelegde grenswaarden voor verschillende stoffen. In de huidige situatie is het bedrijf vergund voor de lozing van 75 m³/h, 1.300 m³/d en 245.000 m³/j. Met uitzondering van enkele dagen in november (ten gevolge van een noodsituatie), wordt het vergunde dagdebiet altijd gerespecteerd. Het bedrijf laat op wekelijkse basis een staal van uitstromend water analyseren. De concentraties van metalen worden eenmaal per jaar gemeten. Daarnaast zijn er de metingen van de jaarlijkse meetcampagnes i.k.v. de heffingen. Er worden geen overschrijdingen vastgesteld, m.u.v. enkele beperkte overschrijdingen voor de parameter 'chemisch zuurstofverbruik'. In dit MER werd een toetsing gedaan van de impact van de lozing in de referentiesituatie, rekening houdende met de achtergrondconcentraties en de debieten van de ontvangende waterloop ('Wezer-tool'). Hieruit blijkt dat er een (negatieve) impact op de waterloop voor stikstof, fosfor, chloriden en fosfaten is. Voor totaal vanadium en totaal kobalt zou de lozing moeten worden beperkt om geen achteruitgang te veroorzaken als gevolg van de reeds ontoereikende achtergrondconcentratie.

De bedrijfssite zelf ligt niet in overstromingsgevoelig gebied. In de onmiddellijke omgeving zijn er ook geen overstromingsgevoelige gebieden aangeduid. Ten noorden, oosten en zuidoosten is er wel overstroombaar gebied vanuit de zee aangeduid.

Er wordt in de huidige situatie, met uitzondering van enkele hemelwaterputten voor sanitair, enkel gebruik gemaakt van leidingwater voor de diverse toepassingen. Ook is er een relevant aandeel hergebruik van gezuiverd afvalwater. Het regenwater ('hemelwater') wordt opgevangen in tanks en vertraagd geloosd, eventueel via bufferbekkens. Hemelwater dat mogelijk in contact komt met vervuilde oppervlaktes, wordt eerst gezuiverd. Het water dat afstroomt van de verhardingen wordt op de openbare regenwaterriolering geloosd en zo afgevoerd naar het oppervlaktewater.

5.4.2 Beschrijving en beoordeling geplande situatie

In de nieuwe situatie zal de afvoersituatie van hemelwater in grote lijnen ongewijzigd blijven, doch zal sterk worden ingezet op hergebruik. Hiertoe zal de huidige buffering worden opgesplitst in een deel hergebruik en een deel vertraagde lozing, en worden pompputten en een aanvullende buffer voorzien van 1.300 m³.

Door het opschalen van de productie zou het waterverbruik evenredig stijgen. Om de impact te beperken (op waterhoeveelheid en chloriden), zal men echter enkele bijkomende projecten doorvoeren. Zo wordt het aandeel hergebruik van gezuiverd afvalwater verhoogd met een aanvulling op de huidige installatie (CCRO). Ook zal in de geplande situatie hemelwater en condenswater optimaal aangewend worden. Het voordeel van deze aanvullende bronnen is dat zij geen extra chloriden met zich mee zullen brengen.

Met de CCRO zou het hergebruikpercentage kunnen worden opgedreven tot maximaal 90%. Er moet dan ook minder geloosd worden (kleiner dagdebiet), maar het water dat nog geloosd zal worden, bevat wel hogere concentraties aan (verontreinigende) stoffen (opconcentratie door hergebruik). Om de impact op het watersysteem te beperken wordt geopteerd om het bedrijfsafvalwater na de ingebruikname van de CCRO te lozen op de openbare droogweerriolering in plaats van op het Lokanaal. Deze riolering is aangesloten op een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) van Aquafin. Na het doorlopen van deze zuivering wordt het gezuiverde afvalwater geloosd op het Kanaal Duinkerke-Nieuwpoort. In het kader van dit MER wordt in de geplande situatie dus de impact op zowel de RWZI als op het kanaal Duinkerke-Nieuwpoort onderzocht.

De lozing op de rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI – beheerd door Aquafin) wordt als aanvaardbaar beschouwd, mits een beperking van het dagdebiet tot maximaal 350 m³/dag en dit door een beperkt pompdebiet in tussenliggende pompstations. Verder wordt de impact op het kanaal Duinkerke-Nieuwpoort in beschouwing genomen (d.i. na het doorlopen van de RWZI). Deze lozing wordt voor de meeste beschouwde stoffen aanvaardbaar geacht. De impact van de lozing op het kanaal Duinkerke-Nieuwpoort, via een RWZI, zal globaal gezien in ieder geval lager zijn dan de huidige lozing op het Lokanaal. Enkel voor kobalt wordt verder onderzoek naar milderende maatregelen aanbevolen, om zo de concentraties naar beneden te krijgen. Voor verschillende parameters worden maximale lozingsnormen voorgesteld.

5.4.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen

Blijvend overleg met Aquaduin Aquafin en VMM is nodig. Er dient een contract te worden gesloten met Aquafin gezien het afwijkend debiet voor de lozing van verdund bedrijfsafvalwater. Er dient een contract te worden gesloten met Aquafin voor de aanpassing van het pompstation t.g.v. de verhoogde chloridenconcentratie.

In principe zou het lozingsdebiet onder normale omstandigheden onder de 350 m³/dag moeten liggen. Gezien de vooropgestelde hergebruikspersentages niet steeds gehaald kunnen worden in de praktijk (met tijdelijke hogere debieten tot gevolg) wordt een buffer van 500 m³ voorgesteld. Dit dient jaarlijks gemonitord te worden. Het bedrijf kiest ervoor om onmiddellijk een buffer van 1.000 m³ te voorzien.

Er dient verder onderzoek te gebeuren naar de mogelijkheden om minder kobalt te lozen.

5.4.4 Monitoring en postevaluatie

Gezien de vele veronderstellingen die zijn gemaakt bij de uitwerking van de geplande situatie, is een nauwgezette opvolging van de debieten en concentraties noodzakelijk.

Het is van belang dat acties genomen worden voor en/of simultaan met de uitbreiding van de productiehoeveelheid boven de huidige vergunning zodat er geen periode is met een hoger gebruik van vers water (en dus hoger lozingsdebiet) dan ingeschat.

Er wordt geadviseerd om een jaarlijks opvolgingsrapport op te stellen. Dit rapport bevat een update van de stand van zaken van de verschillende geplande projecten met een impact op de waterhuishouding (CCRO, productiehoeveelheid, hemelwatergebruik, chloridenreducties) en een overzicht van de dat jaar gerealiseerde cijfers wat betreft hergebruik en lozing (debiet en vrachten). Dit jaarlijks opvolgingsrapport dient te worden voorgelegd aan en besproken met VMM en Aquafin. Tenslotte wordt ook verdere postmonitoring voorgeschreven van de metalen, meer specifiek voor totaal kobalt en vanadium. Een driemaandelijke meting wordt voor beide parameters voorgeschreven.

5.5 Discipline Bodem en grondwater

5.5.1 Beschrijving referentiesituatie

De site is gelegen binnen de Oudlandpolders. De bodem bestaat uit kreekruggronden, uitgeveende gronden en sterk vergraven gronden. De site en de omgeving is grotendeels opgehoogd en kent een duidelijke antropogene invloed. De bovenste geologische laag in de ondergrond is waterdoorlatend (tot op 16 m onder het maaiveld), maar de onderliggende lagen zijn niet doorlatend. Omwille van de doorlatendheid is het grondwater aangegeven als zeer kwetsbaar voor vervuiling.

De projectsite is momenteel grotendeels verhard of vergund voor bijkomende verhardingen. Enkele reeds aanwezige verhardingen dienen nog geregulariseerd te worden.

Het projectgebied is niet gelegen in een risicozone of no-regretzone voor PFAS. Ter hoogte van de site werden reeds verschillende bodemonderzoeken uitgevoerd, waarvan de meest recente dateert van 2021. Hier werd een verontreiniging met minerale olie vastgesteld, die als historisch te beschouwen is (kan niet in verband worden gebracht met activiteiten na 1985). Een deel van de verontreiniging werd tijdens infrastructuurwerkzaamheden reeds verwijderd. Uit controles blijkt echter dat er een restverontreiniging is achtergebleven. Deze kan praktisch zeer moeilijk worden verwijderd, dus men heeft een monitoringsplan opgesteld.

Op de site zijn momenteel twee vergunningen aanwezig voor het oppompen van grondwater. Een eerste vergunning kadert in het onttrekken van water voor de bouwput van het nieuwe magazijn. De tweede kadert ook in het onttrekken voor bouwwerken. Er wordt vanuit gegaan dat deze vergunning niet langer actief zal zijn tegen de uitvoering van voorliggend project.

5.5.2 Effectbepaling en -beoordeling

Voorliggend project omvat de uitbreiding van productiecapaciteit en wijziging van de exploitatie. Hiervoor is beperkte bijkomende verharding noodzakelijk. Hiervoor dient geen grondwater te worden opgepompt en er wordt evenmin voorzien in een grondwaterwinning. Het effect van voorliggend project op de grondwaterkwantiteit zal dan ook verwaarloosbaar zijn.

Door de gevraagde uitbreiding zullen er ook bijkomende activiteiten uitgevoerd worden die potentieel een risico naar bodem- of grondwaterverontreiniging kunnen inhouden. Deze activiteiten zullen voldoen aan de wetgeving en steeds op een verharde oppervlakte uitgevoerd worden. Hierdoor is het risico naar bijkomende bodem- en grondwaterverontreiniging zo veel mogelijk ingeperkt. Bij calamiteiten dient het bodemdecreet gevolgd te worden. Er worden geen graafwerkzaamheden voorzien in de omgeving van de gekende verontreiniging. Er worden dan ook geen bijkomende risico's inzake bodem- en grondwaterkwaliteit verwacht door de uitvoering van voorliggend project.

5.5.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen

Er wordt aangenomen dat het bedrijf voldoet en zal voldoen aan de vigerende wetgeving inzake bodem en grondwater. Gezien de te verwachten effecten worden verdere milderende maatregelen niet noodzakelijk geacht.

5.6 Discipline Mens – Gezondheid

5.6.1 Beschrijving van de referentiesituatie

Het projectgebied is gelegen in een bedrijventerrein (Industrieterrein I + uitbreiding) en wordt in oostelijke en zuidelijke richting omringd door andere bedrijven. Het betreffen uiteenlopende bedrijven, met onder meer groothandel, tankstations, productiesites, recyclagebedrijven...

Het studiegebied overlapt met een deel van de stadskern van Veurne. Binnen het studiegebied zijn dan ook verschillende zorg- en onderwijsinstellingen aanwezig. De dichtstbij gelegen woningen bevinden zich ca. 50 m ten noorden van de site van Veurne Snack Foods bv, binnen woonuitbreidingsgebied 'Tuinwijk'. In totaal bevinden zich 2.214 adrespunten binnen het studiegebied. Dit betreffen zowel woningen als bedrijven, sportterreinen... Binnen de bestemming woongebied en agrarisch gebied zijn dit 2.012 adrespunten. Binnen het studiegebied zijn naar schatting ca. 4.488 mensen woonachtig.

Veurne Snack Foods is zich bewust van haar ligging in de nabije omgeving van een woonwijk. Om hinder naar de omgeving zoveel als mogelijk te voorkomen zijn er procedures opgesteld om vb. geluid onder controle te houden. Daarnaast is er in deze woonwijk een contactpersoon aanwezig, met wie het bedrijf nauw contact heeft. In geval van onregelmatigheden neemt deze contactpersoon rechtstreeks contact op met de milieucoördinator. Iedereen kan echter contact opnemen met het bedrijf bij klachten of meldingen. Meldingen/klachten worden geregistreerd met datum, type, omschrijving en welke correctieve actie ondernomen werd naar aanleiding van deze melding/klacht. Indien mogelijk wordt de klager gecontacteerd. De voorbije 8 jaar werden in totaal 7 meldingen geregistreerd. Met uitzondering van 2 geurklachten handelden deze klachten steeds over geluid. De melding van bakgeur was in beide gevallen te wijten aan een defect aan de ontgeuringsinstallatie. Deze werd hersteld door de technische dienst. De klachten met betrekking tot geluid hadden ook steeds een incidenteel karakter en werden zo snel mogelijk aangepakt door het bedrijf. Er zijn geen structurele klachten gekend op het bedrijf.

De huidige luchtkwaliteit in de omgeving van de projectsite overschrijdt de gezondheidsadvieswaarden voor fijn stof en ligt rond de grens van de gezondheidsadvieswaarde voor stikstof. Dit is in grote mate te wijten aan verkeer.

Voor geluid werden ter hoogte van de Acacialaan en Esdoornlaan overschrijdingen gemeten van de geldende milieukwaliteitsnormen. Er werd een plan opgesteld om deze aan te pakken (zie geluid).

5.6.2 Effectbepaling en -beoordeling

5.6.2.1 Luchtkwaliteit

Uit de discipline lucht blijkt dat er geen bijkomende emissies van verkeer en parkeren verwacht wordt.

Wat betreft de stookinstallaties werden de stikstofemissies berekend met het computermodel IMPACT. Hieruit blijkt dat er door voorliggend project geen relevante wijziging verwacht wordt ter hoogte van de omliggende woningen. Ter hoogte van het industriegebied en de Albert-I-Laan wordt op één locatie een beperkte verbetering verwacht. Er kan geconcludeerd worden dat voorliggend project een verwaarloosbare impact geldt inzake blootstelling aan stikstof door voorliggende uitbreiding. Voor een hervergunning van de hele site op termijn, zullen wel maatregelen moeten genomen worden om de globale impact te doen afnemen, zoals warmtepompen, verhogen van schouwen of uitlaten in één schouw te bundelen.

5.6.2.2 Geurhinder

Op de site worden verschillende maatregelen getroffen om geuremissies te beperken, zoals naverbranders, UV-behandeling, actief koelfilters... (zie ook discipline lucht). Daarnaast is er ook een afzonderlijk opvolgsysteem voor geur en geluid en meldingen rond geur en geluid voorzien (zie 5.6.1).

In de discipline lucht werd op basis van snuffelmetingen en een hierop volgende modellering de geurimmissie in de omgeving in kaart gebracht. Afhankelijk van de planologische bestemming kunnen de omliggende gebieden in hoog, matig of laag geurgevoelig gebied opgedeeld worden. Aan deze verschillende gebieden wordt dan telkens een drempelwaarde toegekend waarboven dat type geur als hinderlijk beschouwd kan worden. Er dient hierbij opgemerkt te worden dat de aftoetsing gebeurt ten opzichte van het 98-percentiel, wat inhoudt dat dergelijke concentraties in 2 % van het jaar kunnen voorkomen.

Met de snuffelmetingen werd vastgesteld dat vooral de geur van de bakdampen (Lijn 3 en 4) en de toasters (lijn 7 en 11) konden waargenomen worden in de omgeving. Enkel deze bronnen werden dan ook verder opgenomen in de modelleringen. De waterzuivering en de vergister werden niet of enkel ter hoogte van de bedrijfsgrens waargenomen en worden dus niet verder meegenomen in de modellering.

Op basis van deze modelleringen werd een (aanzienlijk) negatief effect ter hoogte van woningen berekend in de huidige situatie. Met de verdere uitbreiding van de productiecapaciteit wordt ook een verdere toename van de geurimpact verwacht in de gewenste situatie. Om deze vergrote impact te milderen wordt in de discipline lucht voorgesteld om 4 individuele schouwen van 20 m te voorzien op deze 4 bronnen. Hierdoor zal de impact gelijk blijven aan de huidige situatie. Gezien er op heden geen structurele klachten zijn met betrekking tot geur, wordt met de uitvoering van de milderende maatregelen geen structurele geurhinder verwacht. Het hoort bij een goede bedrijfsvoering dat incidenten (waarbij een verhoogde geurimpact kan voorkomen) zoveel mogelijk vermeden dienen te worden.

5.6.2.3 Geluidshinder

Uit de discipline geluid blijkt dat er, mits de uitvoering van de vooropgestelde ingrepen, kan voldaan worden aan de geluidsnormen. Er zijn geen structurele geluidsklachten gekend tegen het bedrijf. Het beperkt aantal klachten met betrekking tot geluid die de voorbije jaren geuit werden, waren te wijten aan geïsoleerde incidenten en werden zo snel als mogelijk opgelost. We verwijzen naar de behandeling van klachten en contacten met omwonenden zoals eerder besproken.

Door de ingrepen die nu opgestart worden voor geluid zal een daling van het geluid bereikt worden. De impact op het globale geluidsklimaat zal echter beperkt zijn. Dit wordt beschouwd als een verwaarloosbare impact. Er dient echter blijvend aandacht te zijn naar het zo veel mogelijk vermijden van 'incidentele' geluiden om hinder naar de omgeving te voorkomen.

5.6.2.4 Veiligheidsaspecten

Het bedrijf beschikt over verschillende veiligheidsprocedures. De site is volledig omheind en mag niet betreden worden door onbevoegden. Het betreden van de site dient steeds te gebeuren met persoonlijk beschermingsmateriaal (fluovestje, ...). Ook inzake voedselveiligheid wordt op het bedrijf aan strenge eisen voldaan. Er is een Legionella-beheersplan aanwezig op de site.

Met voorliggend project zal een bijkomende vergister voorzien worden op de site. Hiertoe zullen de benodigde veiligheidsmaatregelen gerespecteerd worden. Ook bij de andere wijzigingen zullen steeds de nodige veiligheidsmaatregelen in acht genomen worden.

5.6.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen

De milderende maatregelen en aanbevelingen inzake lucht (inzake geurimpact en stikstofoxide) en geluid moeten ook voor mens-gezondheid uitgevoerd worden. Als aanbeveling wordt meegegeven dat er blijvend aandacht dient te zijn naar het zo veel mogelijk vermijden van incidentele geluiden.

5.7 Discipline Biodiversiteit

5.7.1 Beschrijving referentiesituatie

Het projectgebied wordt volgens de Biologische waarderingskaart aangeduid als biologisch minder waardevol (industrie). Ten noorden en deels ten oosten grenst het projectgebied aan biologisch waardevolle percelen met jong loofbos. Het omliggende industriegebied wordt als biologisch minder waardevol gewaardeerd.

Het projectgebied grenst ten westen (site oude Suikerfabriek) aan faunistisch belangrijk gebied. Binnen deze site liggen enkele meer waardevolle vegetaties.

Volgens kaarten van het INBO is het projectgebied niet gevoelig voor verdroging, vermessing en verzuring. De spoorwergberm en enkele vegetaties binnen de site oude Suikerfabriek zijn deels weinig kwetsbaar tot kwetsbaar voor deze parameters. Verder is het projectgebied gelegen in buffergebied voor pleister- en rustgebieden watervogels en steltlopers, bufferzone voor broedkolonies en bufferzone voor bijzondere broedvogels. Het projectgebied grenst ter hoogte van de bezinkingsbekkens van de suikerfabriek aan een pleister- en rustgebied voor watervogels en steltlopers, broedkolonie van kokmeeuwen en zone voor bijzondere broedvogels.

Inzake beschermde gebieden ligt het meest nabije Habitatrichtlijngebied ("Duingebieden inclusief IJzermunding en Zwin") op ongeveer 4,4 km ten noordwesten, het meest nabijgelegen Vogelrichtlijngebied ("Westkust") op 5 km en het meest nabije VEN-gebied op 4,2 km ten noordwesten. De gebieden overlappen elkaar. In de gebieden komen verschillende beschermde diersoorten en habitattypes voor, gelinkt aan de situering in de duinen, slikken en schorren. Ze omvatten ook enkele gebieden die als natuureservaat beheerd worden. Naast het projectgebied ligt een natuurgebied op de Suikerfabrieksite, waarvoor ook een beheerplan is opgemaakt rond het behoud van de kenmerkende moeras- en watervogels en het in stand houden van de natte natuur. Op ca. 1 km van het projectgebied ligt de site Kalkoenhof, waar onderzoek lopende is op de vissoorten in de vijver.

5.7.2 Effectbepaling en -beoordeling

Er wordt geen bijkomend ruimtebeslag voorzien, dus voorliggend project heeft geen impact op versnippering of barrièrewerking van habitats. Ook wordt er geen grondwater verpompt, waardoor geen verdroging van habitats optreedt.

Sinds 24/01/2024 is het Stikstofdecreet goedgekeurd, waarin doelstellingen rond reductie van uitstoot van stikstof en neerslag ervan (depositie) in kwetsbare habitats worden geformuleerd. Om een projectie te maken van de geschatte stikstofdepositie van dit project, worden gemodelleerde waarden uit de discipline lucht gebruikt. Daarvoor werd het computermodel IMPACT van de Vlaamse Overheid gebruikt. De nabije habitattypes in het habitatrichtlijngebied, zijn zeer gevoelig voor stikstofuitstoot. Hier geldt wel het principe dat de stikstofdeposities afnemen met de afstand van bron (het bedrijf). Ter hoogte van het meest kwetsbare habitat in de beschermde gebieden (op 6,12 km van het bedrijf) is de impactscore van voorliggend project lager dan 0,1%. Voor een bijdrage onder de 1% wordt uitgesloten dat de natuurlijke kenmerken van dat gebied, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen, worden aangetast. Het project zal dus geen schade aanrichten aan de natuur van de nabije beschermde gebieden.

Hoewel er enkele verstoringgevoelige soorten in het nabije gebied 'Suikerwater' aanwezig zijn, wordt geen bijkomende impact op hen verwacht naar geluidsverstoring toe. De inrichting is immers vandaag al aanwezig en de fauna is aangepast aan de bestaande geluidsdruk van het bedrijf. Er bevinden zich geen duisternisbehoevende gebieden in de invloedssfeer van het bedrijf (wordt afgebakend op 25 m). ook bevinden zich in de nabijheid geen lichtgevoelige diersoorten. Mits naleving van de algemene voorwaarden met betrekking tot lichthinder, worden de effecten van lichtvervuiling en lichthinder dus verwaarloosbaar geacht.

5.7.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen

Er worden geen milderende maatregelen noodzakelijk geacht.

5.8 Discipline Landschap, Bouwkundig Erfgoed en Archeologie

5.8.1 Beschrijving referentiesituatie

Het projectgebied bevindt zich in stedelijk gebied en grenst aan het traditioneel landschap 'westelijke Oudland', een deelgebied van de kustpolders. Dit landschap wordt gekenmerkt door vlak landbouwgebied met kleine, lage kerndorpen en sterk verspreide alleenstaande bebouwing. Kenmerkend zijn de breedse panoramische zichten in alle richtingen. In de praktijk wordt het landschap tussen het stedelijk gebied (waar de projectsite gelegen is) en de autosnelweg E40 ingevuld door bedrijventerrein.

Er bevinden zich geen vastgestelde landschappelijke relictzones ter hoogte van het project. Er is geen beschermd erfgoed aanwezig in het projectgebied en de nabije omgeving (straal 1 km). Wel bevinden zich enkele elementen (niet-beschermd) bouwkundig erfgoed in de nabije omgeving: enkele hoeves uit de 19^{de} en 20^{ste} eeuw, enkele militaire posten uit de 20^{ste} eeuw, een kapel en enkele woningen. Deze bevinden zich op meer dan 500 m van de site en zijn door de omliggende structuren (gebouwen, spoorweg) losgekoppeld van de projectsite.

Op het vroegst beschikbare kaartmateriaal (einde 18^{de} eeuw) bestond het projectgebied uit weiland, akkers, een weg en een hoeve. Luchtfoto's uit de 20^{ste} eeuw geven aan dat de industrie op deze locatie zich tijdens de tweede helft van de 20^{ste} eeuw gaandeweg uitbreidde. In 2021 en 2023 werd een archeologisch vooronderzoek uitgevoerd. Hier werd geconcludeerd dat de ondergrond reeds sterk verstoord is. In diepere ondergrondlagen is de verwachting voor archeologisch materiaal klein.

Visueel wordt de omgeving van het projectgebied voornamelijk gekenmerkt door de aanwezigheid van de site van de oude Suikerfabriek (braakliggend) en industriegebied. Op het industrieterrein zijn weinig hoge infrastructuurelementen aanwezig.

5.8.2 Effectbepaling en -beoordeling

De huidige gebouwen en in het bijzonder de reeds aanwezige hoogbouw heeft op heden een zekere landschappelijk impact. De uitbreiding van de productiecapaciteit zal binnen de vergunde infrastructuur gebeuren en zal bijgevolg geen bijkomende landschappelijke impact hebben. Kleine infrastructuur die vereist is, zal visueel aansluiten bij de bestaande gebouwen. Het gebouw van de heatpomp zal ca. 20 m hoog zijn en bevindt zich aan de zijde van de Albert-I-Laan, nabij het nieuwe kantoorgebouw. Door de ligging van het bedrijf in industriegebied en de beperkte bijkomende infrastructuur, wordt de impact van voorliggend project op de landschappelijke structuur en relaties als verwaarloosbaar beschouwd. Ook de visuele impact zal hierdoor verwaarloosbaar zijn. Impact op erfgoed is dus ook niet te verwachten.

5.8.3 Ontwikkelingsscenario's

Het GRUP¹¹ 'Suikerfabriek Veurne' voorziet in de verdere ontwikkeling van de site van de voormalige Suikerfabriek. Er wordt een zone voor natuur voorzien met verderop deelzone voor 'wonen in de woningkamer' en deelzone 'wonen aan park'. Door de beperkte bijkomende infrastructuur, die afgescheiden wordt van de natuurzone door het reeds vergunde magazijn, zal ook de impact in dit ontwikkelingsscenario verwaarloosbaar zijn.

5.8.4 Milderende maatregelen en aanbevelingen

Er zijn geen milderende maatregelen of aanbevelingen noodzakelijk.

5.1 Discipline Mens – ruimtelijke aspecten

5.1.1 Beschrijving referentiesituatie

Het projectgebied is gelegen in een bedrijventerrein (Industrieterrein I + uitbreiding) en wordt in oostelijke en zuidelijke richting omringd door andere bedrijven. Op het bedrijventerrein is Seveso-bedrijf gelegen, met name Deva-Fyto, op ca. 92 m ten zuiden van de projectsite.

De dichtstbij gelegen woningen bevinden zich ca. 50 m ten noorden van de site van Veurne Snack Foods.

In de nabije omgeving van het projectgebied zijn geen sport- of recreatievoorzieningen aanwezig. Wel loopt ten noorden en ten westen van het projectgebied een recreatief fietsroutenetwerk.

Aan de overzijde van de E40 bevinden zich landbouwpercelen (akkers en grasland).

Inzake de aanwezige scholen, ziekenhuizen en rusthuizen in het studiegebied wordt verwezen naar de discipline mens-gezondheid.

Door het feit dat het projectgebied gelegen is in industriegebied, heeft het projectgebied en omgeving een lage beeld- en belevingswaarde.

5.1.2 Effectbepaling en -beoordeling

Er gebeuren bij voorliggend project slechts beperkte fysieke wijzigingen binnen de contouren van het projectgebied. Deze bijkomende installaties zijn beperkt van hoogte en omvang en zullen aansluitend bij bestaande infrastructuur voorzien worden. Er zullen geen wijzigingen in bedrijfsvoering buiten de perimeter van de site gebeuren. Er kan dan ook voor deze discipline worden geconcludeerd dat er geen wijzigingen en dus effecten te verwachten zijn.

5.1.3 Milderende maatregelen en aanbevelingen

Er zijn geen milderende maatregelen of aanbevelingen noodzakelijk.

6 Conclusie

Veurne Snack Foods wenst de productiecapaciteit verder uit te breiden en gelijktijdig in te zetten op enkele projecten inzake duurzaamheid, zoals een doorgedreven waterhergebruik, gebruik van hemelwater en condenswater, het voorzien van een 2^{de} vergister en het voorzien van een warmtepomp op één van de productielijnen.

De impact van deze wijzigingen op de omgeving zal beperkt blijven. Door de lozing op de riolering in plaats van het Lokanaal wordt een lagere impact verwacht. Hierbij is het wel noodzakelijk om een

¹¹ Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

effluentbuffer (minimaal 500 m³) te voorzien, zodat de maximale dagdebieten die geloosd worden de 350 m³/dag niet overschrijden. Voor verschillende parameters zijn lozingsnormen noodzakelijk. Ook is verder onderzoek naar Kobalt noodzakelijk. Inzake geur moet het voorzien van 4 schouwen ervoor zorgen dat er geen uitbreiding in geurimpact zal zijn. De lopende geluidsanering dient opgevolgd te worden en de eisen opgelegd in het lastenboek inzake geluidsvermogen dienen gerespecteerd te worden. Daarnaast worden nog enkele aanbevelingen geformuleerd om de impact verder te verbeteren.