

Scopingsadvies Project-MER
Uitbreiding en hernieuwing van het
varkensbedrijf Vamovar-Vanderhaeghe te
Kortemark

Initiatiefnemer:
Vamovar Vanderhaeghe LV
Oude Zeedijkstraat 13
8610 Kortemarkt-Zarren

18/12/2019

PRMER-3233-SA

1. Inleiding

Het voorgenomen project betreft een hernieuwing en een uitbreiding tot 6.404 andere varkens. Om deze uitbreiding te realiseren, zullen de bestaande stallen 2 t.e.m. 11 en stal 14 afgebroken worden. Op die plaats wordt één nieuwe grote stal gebouwd. Ten zuiden van stal 1 zal bijkomend een tweede stal gebouwd worden. De twee nieuwe stallen worden uitgerust met een biologische luchtwasser (S-1). De bestaande stallen 1, 12 en 13 blijven traditionele stallen. De grondwaterwinning wordt ook uitgebreid van 5.306 m³/jaar tot 13.833 m³/jaar uit het Quartaire Aquifersysteem.

Deze activiteiten zijn onderworpen aan de m.e.r.-plicht volgens het project-m.e.r.-besluit¹, met name:

Bijlage I

21 c Installaties voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 3.000 plaatsen voor mestvarkens (van > 20 kg).

Bijlage III

10 j Werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet opgenomen zijn in de bijlage I of II.

De initiatiefnemer heeft er bij de start van de m.e.r.-procedure expliciet voor gekozen om de in de aanmelding voorgestelde methodologie reeds verder uit te werken tot ontwerp-MER en beide gebundeld in te dienen als één document.

Het Team Mer ontving een aanmelding met vraag om scopingsadvies op 21/10/2019. Er werd een openbare raadpleging georganiseerd door de initiatiefnemer en de informatie werd vervolgens bezorgd aan het Team Mer. Het Team Mer vroeg adviezen bij de administraties en openbare besturen (zie bijlage).

Het Team Mer stelt dit scopingsadvies op met het oog op de inhoudsafbakening/methodologie van het MER. Zij houdt rekening met de principieel verplichte onderdelen van een project-MER op basis van art. 4.3.7. van het DABM², de informatie uit de openbare raadpleging en de ontvangen adviezen. Dit scopingsadvies heeft betrekking op de reikwijdte, het detailleringsniveau en de inhoudelijke aanpak van het project-MER. Het project-MER moet opgesteld worden zoals door de initiatiefnemer voorgesteld werd in de aanmelding en aangevuld/aangepast worden volgens de specifieke vereisten die in dit scopingsadvies geformuleerd zijn.

2. Verantwoording, beschrijving project en alternatieven

Zoals in de aanmelding vermeld, moet het MER de volgende alternatieven onderzoeken en beoordelen:

- nulalternatief

Inzake uitvoeringsalternatieven gaan de deskundigen na of er relevante BBT-studies of BREF-nota's beschikbaar zijn en toetsen het bedrijf/project hieraan. De BBT toetsing moet duidelijk terug te vinden zijn door bv. de checklist BBT/BREF tabelmatig toe te voegen.

¹ Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, B.S. 17 februari 2005, zoals herhaaldelijk gewijzigd.

² Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk (DABM).

3. Algemene en methodologische aspecten

De afbakening van het studiegebied moet voldoende gemotiveerd worden per discipline, rekening houdend met het feit dat het studiegebied zowel het projectgebied als het gebied waar effecten zich kunnen voordoen moet omvatten. De ruimtelijke afbakening moet voor elke discipline duidelijk tekstueel omschreven worden en indien mogelijk, voorgesteld worden op kaart.

De **referentiesituatie** is beschreven in §6.3 van de aanmelding: De huidig vergunde situatie stemt overeen met de feitelijke situatie. Voor wat betreft de hervergunning is de referentiesituatie gelijk aan de situatie zonder bedrijf in exploitatie. Voor wat betreft de uitbreiding moet afgetoetst worden ten opzichte van de huidige vergunde situatie (= aangeduid als huidige situatie).

In het MER moet duidelijk aangegeven worden met welke **ontwikkelingsscenario's** rekening gehouden wordt of juist niet bij de beschrijving van een referentiesituatie, en moet voor elk ontwikkelingsscenario duidelijk gemotiveerd worden waarom. Er moet ook aangegeven worden voor welke disciplines de ontwikkelingsscenario's al dan niet relevant zijn. Dit moet beschreven worden in een algemeen hoofdstuk voorafgaand aan de effectbespreking per discipline. Als er tijdens het opstellen van het project-MER nieuwe ontwikkelingsscenario's naar boven komen, moeten deze toegevoegd worden.

Cumulatieve effecten moeten onderzocht worden.

De **methodologie voor de effectbeschrijving en -beoordeling** moet voor elke discipline in het project-MER duidelijk en transparant omschreven worden. Tevens moet per discipline aangegeven worden op basis van welke criteria een effect beoordeeld wordt. Het resterend effect na de milderende maatregelen moet aangegeven en gekoppeld worden aan het gehanteerde beoordelingskader. De effectenbespreking en -beoordeling moet transparant gebeuren en aan de hand van volgende terminologie: aanzienlijk negatief (-3), negatief (-2), beperkt negatief (-1) en verwaarloosbaar of geen effect (0) .

Bij de beschrijving van de bestaande toestand en van de milieueffecten moet, als aanvulling op de aanmelding, voldoende aandacht besteed worden aan het volgende:

Discipline lucht:

- Indien mogelijk zal aangegeven worden of het groenscherm een positief effect zal hebben op de geurhinder.

Discipline mobiliteit:

- De gemeente Kortemark merkt op dat de wegeninfrastructuur in de onmiddellijke omgeving van de site zeer beperkt is. Daarom adviseert zij om in het MER een omschrijving van de aard, de grootteorde en de frequentie van de transporten op te nemen. De rijroutes zullen in het MER aangegeven worden en de impact op de verkeersleefbaarheid zal beschreven worden. Als uit de beoordeling blijkt dat er milderende maatregelen nodig zijn, dan zal er in het MER een voorstel gedaan worden. De gemeente vraagt ook om eventueel aanbevelingen (flankerende maatregelen) voor te stellen om de omgeving beter aan te passen aan de situatie.

Ook de volgende onderdelen moeten aan bod komen in het MER (cfr. richtlijnenboek Algemene methodologie):

- de leemten in de kennis
- de eventuele opvolgings- en monitoringsmaatregelen
- een afzonderlijke discipline-overschrijdende samenvatting (inclusief de milderende maatregelen)
- een niet-technische samenvatting.

4. ***Goedkeuring team van erkende MER-deskundigen***

Zoals voorgesteld in de aanmelding wordt het MER opgesteld voor de volgende disciplines een erkende MER-deskundige ingeschakeld worden: Lucht, water en biodiversiteit. De coördinator zal ook bodem, landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie en mens-gezondheid en mobiliteit behandelen. Het in de aanmelding voorgestelde team van erkende MER-deskundigen wordt goedgekeurd.

Wijzigingen aan het team van deskundigen in de loop van het m.e.r. moeten gemeld worden aan het Team Mer.

Digitaal getekend

Door Liesl Vanautgaerden

Directiehoofd Directie Gebiedsontwikkeling
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten

Bijlage

Aantal inspraakreacties die tijdens de openbare raadpleging ingediend werden bij:

- Gemeente Kortemark: 0
- Team Mer: 0

Lijst met de instanties die gereageerd hebben (schriftelijk of aanwezig op overleg) en betrokken worden in de verdere procedure:

- Dep. L&V (gunstig)
- Onroerend erfgoed (geen advies)
- VMM OWB (gunstig)
- Gemeente Kortemark

Lijst met de instanties die niet gereageerd hebben:

- ANB West-Vlaanderen
- Gemeente Hooglede
- Stad Kortemark
- Dep. OMG – GOP omgevingsprojecten Milieu
- Provincie West-Vlaanderen