

1

Vlaamse Overheid

Departement Omgeving

**Afdeling Gebiedsontwikkeling,**

**Omgevingsplanning en –projecten**

Team Omgevingseffecten

Milieueffectrapportage

Koning Albert II-laan 20 bus 8

1000 Brussel

T 02/553 80 79

mer@vlaanderen.be

www.omgevingvlaanderen.be

**Ontheffing van de verplichting tot het opstellen van een project-MER**

**‘Project Ballewijerweg’ te Zonhoven**

Initiatiefnemer:

Fluvius

Brusselsesteenweg 199

9090 Melle

&

Gemeente Zonhoven

Kerkplein 1

3520 Zonhoven

24 november 2023

PR2815

*Situering*

Het voorliggende verzoek tot ontheffing van de project-MER-plicht is ingediend in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag voor de wegenis- en rioleringswerken gecombineerd met werken aan de nutsleidingen in de Ballewijerweg, Maexhofweg, Herestraat, Molenschansweg, Basveldweg en Ballebroekweg in de gemeente Zonhoven. Bij de heraanleg van de wegenis worden er door de gemeente ook enkelrichtingsfietspaden aangelegd in de Ballewijerweg.

Tijdens de werken aan de riolering en de nutsleidingen zal er tijdelijk bemaling nodig zijn. Het maximaal bruto dagdebiet is gelijk aan 10.037 m3/dag. Het totaal maximaal jaardebiet is gelijk aan 466.280 m3/jaar. De maximale invloedstraal is gelijk aan ca. 1.200 m.

Het voorliggende project behoort tot de bijlage II van het zogenaamde project-m.e.r.-besluit[[1]](#footnote-1). Volgende rubriek is van toepassing:

*10 o) “Werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater: Onttrekken van grondwater, met inbegrip van terugpompingen van onbehandeld en niet-verontreinigd grondwater in dezelfde watervoerende laag, als het netto onttrokken debiet 2.500 m³ per dag of meer bedraagt."*

Voor projecten van bijlage II dient in principe een project-milieueffectrapport of project-MER opgesteld te worden. De initiatiefnemer kan er echter voor kiezen om een gemotiveerd verzoek tot ontheffing van de verplichting tot het opstellen van een project-MER (ontheffingsdossier) in te dienen bij het team Omgevingseffecten van de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving van de Vlaamse overheid in toepassing van artikel 4.3.3 §3 2° van het DABM.[[2]](#footnote-2).

Het project omvat tevens de aanleg van enkelrichtingsfietspaden waardoor eveneens rubriek 10 e van bijlage III van toepassing is: “aanleg van wegen: projecten die niet onder bijlage I of II vallen”. In toepassing van artikel 2§8 van het project-m.e.r.-besluit worden de effecten van het bijlage III-project eveneens behandeld in dit verzoek tot ontheffing.

Het team Omgevingseffecten ontving het verzoek tot ontheffing op 30 maart 2023. Het ontheffingsdossier bestaat uit een ontheffingsnota met verschillende bijlagen, waaronder een bemalingsstudie, een passende beoordeling en een verscherpte natuurtoets.

Het ontheffingsdossier werd door het team Omgevingseffecten voor advies voorgelegd aan een aantal instanties waarvan de volgende advies gaven:

* Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), afdeling Bodembeheer: ontvangen op 7/07/2023 – gunstig advies met opmerkingen (zie verder)
* Agentschap voor Natuur en Bos (ANB): ontvangen op 4/08/2023 – ongunstig advies (zie verder)
* Departement Landbouw en Visserij (L&V): ontvangen op 7/07/2023 – voorwaardelijk gunstig advies (zie verder)
* Departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW): ontvangen op 21/06/2023 – geen opmerkingen
* Elia: ontvangen op 7/07/2023 – gunstig advies
* Fluxys: ontvangen op 28/06/2023 – gunstig advies met opmerkingen (zie verder)

Er is geen reactie ontvangen van de volgende instanties: provincie Limburg; gemeente Zonhoven; Vlaamse Milieumaatschappij (VMM), kern Advisering Grondwater; agentschap Onroerend Erfgoed Limburg; agentschap Wegen en Verkeer Limburg.

De opmerkingen van het ANB, van OVAM, van L&V, van Fluxys en van het team Omgevingseffecten hebben geleid tot aanpassingen en aanvullingen aan het ontheffingsdossier.

Het ANB vroeg om de discipline biodiversiteit, de passende beoordeling en de verscherpte natuurtoets aan te vullen/verder te verduidelijken voor wat betreft de effectgroepen wijziging van de waterhuishouding en permanent ruimtebeslag zoals in haar advies dd. 4/08/2023 aangegeven.

Verstoring waterhuishouding

Vragen bij tabel 7-12 ‘Grondwaterverlaging ten gevolge van de bemaling ter hoogte van verdrogingsgevoelige vegetaties’ (bijlage):

* “Hoe werd de ‘amplitude van het vegetatietype’ of de ‘ecologische amplitude’ bepaald?
* Wat wordt bedoeld met ‘amplitude groeiseizoen’?
* Hoe kan men tot de conclusie komen dat de te verwachten verlaging binnen de ‘ecologische amplitude’ valt, terwijl er geen amplitude van het vegetatietype is bepaald?
* De te verwachten max. verlaging per punt is niet af te leiden uit de tabel.
* Is de ‘maand met laagste grondwaterstand’ het moment waarop de invloed door de bemaling het grootst is, of het moment waarop het grondwater zich natuurlijk het laagst bevindt?
* Men bespreekt de te verwachte verlagingen van meer dan 20 cm. Verlagingen van 5 cm kunnen echter al significante gevolgen hebben, zeker als deze verlagingen zich voordoen op cruciale momenten ter hoogte van erg gevoelige vegetaties (binnen beschermde natuurgebieden).

Tabel 7-12 is met andere woorden onduidelijk en moeilijk interpreteerbaar. Vermits hier de gehele beoordeling op gebaseerd is, dient deze verduidelijkt te worden. Sowieso is het weinig relevant vegetatietypes mee te nemen die volgens de ecotoopkwetsbaarheidskaart weinig, nauwelijks of niet kwetsbaar zijn voor verdroging (kaart 17). De beoordeling dient te gebeuren ten opzichte van: (1) alle rode en bordeauxrode vegetatietypes volgens de ecotoopkwetsbaarheidskaart voor verdroging; en (2) de actueel aanwezige Natura2000-habitattypes.”

Passende Beoordeling

“Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van de voorliggende passende beoordeling over onvoldoende informatie om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone uit te sluiten. Hiertoe dient nog volgende informatie te worden aangevuld in de passende beoordeling: (1) beoordeling van het permanent ruimtebeslag van zoekzones door middel van aanleg van fietspaden; en (2) Aanvulling en verduidelijking van Tabel 7-12 en de daaraan gekoppelde impactbeoordeling op de waterhuishouding.”

Verscherpte natuurtoets

“Ook hier wenst het Agentschap op te merken dat verlagingen als mogelijk significant beschouwd worden vanaf 5 cm. Men dient dus ook voor VEN-gebied de beoordeling te vervolledigen, alvorens onvermijdbare en onherstelbare schade ten gevolge van de bemaling uitgesloten kan worden.”

OVAM merkte het volgende op:

*“De bodemsaneringswerken ter hoogte van de Oppelsenweg 80 zijn nog niet opgestart.*

*In het kader van onteigening dient rekening te worden gehouden met de verplichtingen die zijn opgenomen in artikel 119 bodemdecreet.*

*In het verzoek werd het grondverzet duidelijk toegelicht. In het kader van onder andere de bemaling werd gewerkt met gegevens zoals gekend bij OVAM dd. 9/3/2022 (cf. figuur 7.2 ligging locaties van bij de OVAM gekende dossiers). Voorafgaandelijk aan de uitvoering moet nagegaan worden of er nieuwe dossiers zijn gekend en of de bemaling mogelijk impact kan hebben.*

*In het kader van aanwezigheid van verontreiniging ter hoogte van Oppelsenweg 80 en Manerikweg 5, dient voor de opstart van de bemaling nagegaan te worden of er op die locaties nog een peilbuis aanwezig is die relevant is in het kader van de opvolging en mogelijke impact van de bemaling. Deze dient dan ook mee opgenomen te worden in de opvolging. Indien afwezig, dient een monitoringspeilbuis te worden voorzien.*

*De nodige nadelige effecten naar bodem en grondwater werden voldoende bekeken en voor dat onderdeel kan de OVAM zich aansluiten bij de studie die aangeeft dat er geen aanzienlijke negatieve effecten te verwachten zijn.”*

Het departement Landbouw en Visserij merkte het volgende op:

*“In het projectgebied is eveneens langs de Molenschansweg 6 een (eerder beperkte) landbouwbedrijfszetel met rundvee gekend met achterliggende bedrijfsgronden. Het landbouwgebruik is summier beschreven onder de rubriek mens, maar vermeldt geen aanwezigheid van een landbouwbedrijfszetel hoewel hij er wel degelijk is. Hoewel er geen hinder wordt verwacht naar uitbating in de huiskavel moet wel de bereikbaarheid van het landbouwbedrijf tijdens en na de werken gegarandeerd worden.”*

Fluxys deelde mee dat er een aardgasvervoersinstallatie is gelegen in de Ballewijerweg en vraagt rekening te houden met bepaalde voorwaarden en veiligheidsvoorschriften.

Het team Omgevingseffecten heeft enkele vragen tot verduidelijking en aanvulling geformuleerd.

Het team Omgevingseffecten ontving het definitief aangepaste ontheffingsdossier (herwerkte ontheffingsnota en herwerkte passende beoordeling) op 9/11/2023. Er werd opnieuw advies gevraagd aan het ANB. Het ANB bezorgde op 14/11/2023 een gunstig advies over de project-MER-ontheffingsaanvraag (inclusief passende beoordeling en verscherpte natuurtoets).

*Beoordeling van het verzoek tot ontheffing van de project-MER-plicht*

Het verzoek tot ontheffing (versie november) bevat een duidelijke beschrijving van het project. Het projectgebied en de omgeving ervan worden duidelijk gesitueerd op een uittreksel van de relevante kaarten horende bij de respectievelijke milieudisciplines die voor dit project van belang zijn. Alle disciplines (bodem; water; lucht; biodiversiteit; landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie; mens) worden behandeld door het beschrijven van de referentietoestand en het bespreken en beoordelen van de effecten. Voor elke discipline wordt onderbouwd geconcludeerd dat er geen aanzienlijke negatieve effecten verwacht worden.

In het aangepaste ontheffingsdossier is voldoende invulling gegeven aan de opmerkingen van het ANB, van OVAM, van L&V, van Fluxys en van het team Omgevingseffecten. Onder meer volgende overwegingen spelen hierbij een rol:

Agentschap voor Natuur en Bos:

* Het ANB maakt in haar advies van 14/11/2023 een analyse van de nieuw aangeleverde informatie (aanpassing effectgroepen wijziging van de waterhuishouding en permanent ruimtebeslag binnen SBZ in de discipline biodiversiteit, passende beoordeling en verscherpte natuurtoets) naar aanleiding van haar eerdere ongunstige advies van 4/08/2023.

Het Agentschap voor Natuur en Bos verleent uiteindelijk een gunstig advies mits naleving van de volgende voorwaarden:

* + De werkzaamheden worden maximaal uitgevoerd buiten het broedseizoen, dat plaatsvindt tussen 15 maart en 15 juli.
	+ Ter hoogte van de paddentrekroutes in de Molenschansweg, de Ballewijerweg en de Ballebroekweg worden tijdens de maanden februari en maart de noodzakelijke voorzieningen geplaatst langs de rand van de werfzone om amfibieën die willen oversteken op te vangen. De gevangen amfibieën kunnen dan veilig door vrijwilligers worden overgezet.
	+ De nodige maatregelen worden genomen om bodemverdichting te voorkomen:
		- Ter hoogte van de natte en zeer natte zandbodems dient voldoende droogtijd in acht te worden genomen alvorens de bodems te betreden. Indien nodig wordt gewerkt vanop rijplaten;
		- Ter hoogte van de veenbodem aan de Ballebroekweg worden rijplaten gebruikt.
	+ Overal waar de werfzone zich buiten de bestaande wegenis bevindt, zal na de werken een herinrichting tot berm of langsgracht plaatsvinden. Deze dient zich natuurlijk te kunnen ontwikkelen, of eventueel ingezaaid te worden met Italiaans raaigras.
	+ De situering van de amfibietunnels en geleidingswanden dient nog verder afgestemd te worden met het agentschap voor Natuur en Bos.
	+ De waterstanden van de vijvers ter hoogte van het Welleke worden tijdens de bemaling gemonitord met behulp van een peilbuis met diver. Indien de poelen en vijvers droog dreigen te vallen, wordt bemalingswater geloosd op de langsgrachten.
	+ De concentratie aan opgeloste zuurstof van het te lozen bemalingswater voldoet steeds aan de basismilieukwaliteitsnorm voor opgelost zuurstof in oppervlaktewateren (6 mg/l).
	+ Voor een aantal verdrogingsgevoelige vegetaties blijft de schade beperkt omdat de bemaling zich voornamelijk buiten het groeiseizoen afspeelt. Indien de bemaling langer duurt dan voorzien en de verlaging grotendeels in het groeiseizoen valt, dienen de verdrogingsgevoelige vegetatietypes gemonitord te worden.
	+ Bevloeiing langs de Maexhofweg. Tijdens fase 1 wordt een oppervlaktebevloeiing toegepast om de impact op het bosje nabij de kruising van de Herestraat en de Maexhofweg te milderen.
	+ De vijver Reddel (van het Limburgs Landschap): er dient een peilbuis met diver te worden geplaatst in de vijver Reddel, zodat het waterpeil in de vijver continu kan gemonitord worden. Zolang het waterpeil onder een vastgelegde maximumwaarde blijft, kan er geloosd worden. Deze maximumwaarde dient te worden afgestemd met het Limburgs Landschap. Zodra het waterpeil de maximumwaarde overschrijdt, dient de lozing op Reddel stopgezet te worden en moet er op de Slangbeek geloosd worden.
	+ De Slangbeek: deze staat in verbinding met de vijvers tussen de Ballewijerweg en de Ballebroekweg. De vijvers zijn via een schuifafsluiter aangesloten op de Slangbeek. Het geloosde bemalingswater op de Slangbeek wordt ingezet om het waterpeil in de vijvers hoog te houden en zo de grondwatertafel aan te vullen. Voor de lozing op de Slangbeek zijn er twee mogelijke locaties.
	+ De baangrachten langs de Ballewijerweg, Ballebroekweg en Molenschansweg: om de infiltratie in de baangrachten te maximaliseren worden compartimenteringen (vb. a.d.h.v. schotten) voorzien. Gezien de nodige grondwaterverlagingen voor de werken, wordt er geen water in de grachten ter hoogte van de bemalingen geloosd, maar wel verderop in de straat. De compartimentering wordt afhankelijk van de vooruitgang van de werken aangepast. De afstand tussen de schotten dient zodanig te worden gedefinieerd dat het waterpeil bij het stroomopwaartse schot zich op halve diepte van de gracht bevindt. De riolering wordt in tegenovergestelde richting van de afwatering van de grachten aangelegd. De bemalingen starten t.h.v. bemaalde grondwater in de gracht afwaarts de bemaling geïnfiltreerd. Op het einde van de bemaling wordt de compartimentering verwijderd.

Voor zover deze voorwaarden nog niet zijn opgenomen in het ontheffingsdossier, worden ze door de initiatiefnemer aanvaard (e-mail MER-coördinator dd. 20/11/2023).

OVAM:

* Onder §4.3.3.1.3 is volgende opgenomen: *“Voorafgaandelijk aan de bemaling moet nagegaan worden of er nieuwe dossiers zijn gekend en of de bemaling mogelijk impact kan hebben. In het kader van de aanwezigheid van verontreiniging ter hoogte van Oppelsenweg 80 (bodemdossier 58895) en Manerikweg 5 (bodemdossier 98414), dient voor de opstart van de bemaling nagegaan te worden of er op die locaties nog een peilbuis aanwezig is die relevant is in het kader van de opvolging en mogelijke impact van de bemaling. Deze dient dan ook mee opgenomen te worden in de opvolging. Indien afwezig, dient een monitoringspeilbuis te worden voorzien.”* Deze aanbeveling is ook opgenomen in tabel 6-1 (hoofdstuk 6 – Besluit).

Departement Landbouw en Visserij:

* Onder §4.7.3.1.4 is volgende opgenomen: *“In de Molenschansweg 6 is een landbouwbedrijfszetel gelegen met achterliggende bedrijfsgronden. Hoewel er geen hinder wordt verwacht naar uitbating in de huiskavel moet wel de bereikbaarheid van het landbouwbedrijf tijdens en na de werken gegarandeerd worden.”* Deze aanbeveling is ook opgenomen in tabel 6-1 (hoofdstuk 6 – Besluit).

Fluxys:

* In het dossier wordt de ligging van de Fluxysleiding in de Ballewijerweg vermeld en worden onder § 4.7.3.1.4 de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen toegelicht. Deze zijn ook opgenomen in tabel 6-1 bijkomende aanbevelingen (hoofdstuk 6 – Besluit).

Team Omgevingseffecten:

* Daar waar de opmerkingen vragen tot verduidelijkingen of aanvullingen betroffen, zijn deze voor zover relevant aangevuld in het ontheffingsdossier.

Rekening houdende met de ontvangen adviezen en de verwerking ervan alsook met onderstaande toetsing conform Bijlage II van het DABM, Art. 4.3.3, §6 van de verstrekte informatie in het ontheffingsdossier, is het team Omgevingseffecten van mening dat ze kan concluderen dat het voorliggende project geen aanzienlijke negatieve effecten voor het milieu tot gevolg zal hebben en dat een project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke negatieve milieueffecten kan bevatten.

|  |
| --- |
| **DABM, Art. 4.3.3, §6 : Als besloten wordt dat er geen project-MER hoeft te worden opgesteld, bevat de beslissing de belangrijkste redenen waarom er geen project-MER hoeft te worden opgesteld, waarbij verwezen wordt naar de relevante criteria, vermeld in bijlage II, die bij dit decreet is gevoegd, en, als de initiatiefnemer die heeft voorgesteld, de kenmerken van het project of de geplande maatregelen om te vermijden of te voorkomen wat anders wellicht aanzienlijke nadelige milieueffecten zouden zijn geweest.** |
|  |  |
| **Bijlage II DABM : De criteria overeenkomstig artikel 4.3.2, § 1, § 2, § 2bis, § 3, § 3bis en § 4, zijn:** |
|  |  |
| **1°. de kenmerken van de projecten. Bij de kenmerken van de projecten moeten in het bijzonder de volgende aspecten in overweging worden genomen:** |
| a) de omvang en het ontwerp van het hele project | Project op niveau van riolerings- en wegeniswerken met o.a. een tijdelijke bemaling in een 6-tal straten in de gemeente Zonhoven. De maximale invloedstraal van de tijdelijke bemaling is ca. 1.200 m. |
| b) de cumulatie met andere bestaande of goedgekeurde projecten; | Niet van toepassing. |
| c) het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, met name land, bodem, water en biodiversiteit; | \* Tijdelijke bemaling: effecten hiervan zijn in een aparte studie onderzocht (in bijlage bij ontheffingsnota) en zijn niet aanzienlijk. \* Op sommige plaatsen moet vegetatie worden verwijderd: dit zal gebeuren conform de geldende regelgeving ter zake.\* Werkzaamheden worden maximaal uitgevoerd buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli).\* Maatregelen voorzien voor de paddentrek in de maanden februari en maart.\* Maatregelen voorzien om bodemverdichting te voorkomen.\* Maatregelen voorzien voor natuurlijke herinrichting zones die zich buiten de bestaande wegenis bevinden.… (zie hoofdstuk 6) |
| d) de productie van afvalstoffen; | Niet van toepassing voor dit project. |
| e) verontreiniging en hinder; | Het project brengt tijdelijke hinder met zich mee, maar deze hinder is omkeerbaar. Mogelijke verspreiding van bodem- of grondwaterverontreiniging door de tijdelijke bemaling wordt vermeden door de voorgestelde project geïntegreerde maatregelen.  |
| f) de risico’s op zware ongevallen of rampen die relevant zijn voor het project in kwestie, waaronder rampen die worden veroorzaakt door klimaat verandering, in overeenstemming met wetenschappelijke kennis; | Niet van toepassing voor dit project. |
|  |
| **2° de locatie van de projecten. Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn, moeten in het bijzonder de volgende aspecten in overweging worden genomen:** |
| a) het bestaande en goedgekeurde landgebruik | Conform geldende regelgeving. |
| b) de relatieve rijkdom aan en de beschikbaarheid, de kwaliteit en het regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen (met inbegrip van bodem, land, water en biodiversiteit) in het gebied en de ondergrond ervan; | Niet problematisch (zie hoofdstuk 4 van de ontheffingsaanvraag). |
| c) het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende types van gebieden: |  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 1) | wetlands, oeverformaties, riviermondingen; |

 | Niet relevant voor dit project. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 2) | kustgebieden en het mariene milieu; |

 | Niet relevant voor dit project. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 3) | berg en bosgebieden; |

 | Zie punt 5 en 6. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 4) | natuurreservaten en parken; |

 | Zie punt 5 en 6. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 5) | gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; |

 | Het project is deels gelegen binnen habitatrichtlijngebied ‘Valleien van de Laambeek, Zonderikbeek, Slangebeek en Roosterbeek met vijvergebieden en heiden’ (BE 2200031). De Molenschansweg grenst aan VEN-gebied ‘Het Vijvergebied Midden-Limburg’ (gebiedsnummer 433), dat overlapt met het voornoemde habitatrichtlijngebied. Binnen het habitatrichtlijngebied zijn ook Vlaams Natuurreservaat ‘het Welleken’ in eigendom van ANB en natuurbeheerplan type 4 ‘Slangebeekvallei’ gelegen.De impact van het voorliggende project is voldoende onderzocht in het ontheffingsdossier (ontheffingsnota / bemalingsstudie en passende beoordeling/verscherpte natuurtoets). Er worden geen aanzienlijk negatieve effecten ingeschat.De passende beoordeling en verscherpte natuurtoets worden volgens het advies van het agentschap Natuur en Bos van 11/11/2023 gunstig beoordeeld mits naleving van enkele voorwaarden (zie hierboven). |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 6) | Natura 2000-gebieden die zijn aangewezen krachtens het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu; |

 | Zie punt 5. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 7) | gebieden waarin de milieukwaliteitsnormen die in de wetgeving van de Unie zijn vastgesteld en die relevant zijn voor het project, niet worden nagekomen of worden beschouwd als niet nagekomen; |

 | Geen. |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   | 8) | gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid; |

 | Project pakt de wateroverlast in de Maexhofstraat aan. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| 9) | landschappen en plaatsen van historisch, cultureel of archeologisch belang; |

 | Geen aanzienlijk negatief effect (zie hoofdstukken 4 van de ontheffingsnota). |

|  |
| --- |
| **3° de soort en de kenmerken van het potentiële effect. De waarschijnlijk aanzienlijke milieueffecten van projecten moeten, in samenhang met de criteria, vermeld in punt 1° en 2°, in aanmerking worden genomen, met aandacht voor het effect van het project op de disciplines, vermeld in artikel 4.3.1, tweede lid, met inachtneming van:** |
| a) de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden. | Beperkt bereik. Enkele plaatselijke grondinnemingen zijn noodzakelijk. Er zal worden afgestemd met de grondeigenaars.  |
| b) de aard van het effect; | Geen aanzienlijk negatief effect (zie hoofdstuk 4 van de ontheffingsaanvraag). |
| c) het grensoverschrijdende karakter van het effect; | Geen voor dit project.  |
| d) de intensiteit en de complexiteit van het effect; | Beperkt en plaatselijk. |
| e) de waarschijnlijkheid van het effect; | Zeker. |
| f) de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect; | Er zijn zowel tijdelijke als permanente effecten, maar gelet op de project geïntegreerde maatregelen worden er geen aanzienlijk negatieve effecten verwacht. (zie hoofdstuk 4)  |
| g) de cumulatie van effecten met de effecten van andere bestaande of goedgekeurde projecten; | Niet van toepassing. |
| h) de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen. | Voldoende onderzocht in deze ontheffingsaanvraag .In de huidige regelgeving en in het project zijn reeds een aantal maatregelen opgenomen om mogelijke milieueffecten te vermijden: • bij eventuele accidentele emissie onmiddellijk ingrijpen cfr. het Bodemdecreet; • grondverzet uitvoeren conform hoofdstuk X van VLAREBO, het Vlaams Reglement betreffende bodemsanering; • tijdens de bemaling zal het bemaalde water gedeeltelijk geherinfiltreerd in omliggende poelen en grachten om de grondwatertafel terug aan te vullen; • de uitvoering van de verschillende fasen van de bemaling en de herinfiltratie is afgestemd op de aanwezige verdrogingsgevoelige vegetaties zodanig dat verdrogingseffecten worden vermeden; • verplichtingen volgen opgenomen in het Vlarem om stofhinder te beperkten: • de voertuigsnelheid van het werfverkeer beperken tot 40 km/h (< 3500 kg brutogewicht) of 30 km/h (>3500 kg brutogewicht). • procedures en instructies (volgens de richtlijnen in Bijlage 6.12 van Vlarem II) voorzien voor het uitvoerend personeel bij het laden en lossen van vrachtwagens, het gebruik van grijpers en het gebruik van wielladers. • de werken uit te voeren volgens het minder-hinder-principe en een minderhindernota opmaken en deze zal doorspreken worden met alle actoren; • geluidemissies van werktuigen in open lucht beperken conform het KB van 14/2/2006. Werfmachines moeten voldoen aan de grenswaarden opgenomen in bijlage XI van dit KB. • hoofdzakelijk inname van bermen langs de weg. • De toplaag met daarin het meeste organisch materiaal wordt eerst afgegraven en apart gestockeerd. Afhankelijk van de kwaliteit zal deze achteraf als toplaag terug aangebracht kan worden. • Na het terugplaatsen van de originele toplaag wordt geopteerd voor spontane ontwikkeling van de bermvegetatie. De spontane successie van de bermen leidt ertoe dat zich initieel een pioniersvegetatie zal ontwikkelen. Deze bevat vaak tijdelijk succesvolle soorten zoals distels en klaprozen. Geschikt maaibeheer leidt ertoe dat de originele vegetatie uit de referentiesituatie bevorderd zal worden. • Om de migratie te laten doorgaan zullen er door de opdrachtgever emmers geplaatst worden langs de rand van de werfzone om amfibieën die willen over steken op te vangen. De gevangen amfibieën kunnen dan veilig door vrijwilligers worden overgezet. • De werkzaamheden worden in de mate van het mogelijke uitgevoerd buiten het broedseizoen, dat plaatsvindt tussen 15 maart en 15 juli. Aanzienlijk negatieve milieueffecten worden niet verwacht in de aanleg- en exploitatiefase van het project. In de effectbespreking worden enkel nog aanbevelingen gegeven om de overige effecten te beperken. (zie hoofdstuk 6) |

*Besluit*

Gelet op het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat deze ontheffingsaanvraag (versie van 9 november 2023) voldoende informatie bevat om het aspect milieu een volwaardige plaats te geven bij de besluitvorming.

**Een ontheffing van de verplichting tot het opstellen van een project-MER wordt toegekend** voor het project ‘Ballewijerweg - Zonhoven’.

**Deze ontheffing wordt verleend voor een termijn van vier jaar.**

Deze beslissing moet samen met het verzoek tot ontheffing van de project-MER-plicht deel uitmaken van de vergunningsaanvraag/vragen.

Digitaal getekend door

Isabel Jacobs

Afdelingshoofd

Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP)

1. Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, B.S. 17 februari 2005, zoals herhaaldelijk gewijzigd. [↑](#footnote-ref-1)
2. Het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid van 5 april 1995 (DABM, BS 03/06/1995, herhaaldelijk gewijzigd) [↑](#footnote-ref-2)